

DETERMINAZIONE N. 137 DEL 18/04/2023**CIG: B0CE919594 - CUP: E12F22000720005**

OGGETTO: Interventi di riqualificazione, ristrutturazione, abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico del corpo uffici consortile – **1° lotto - sostituzione impianto di climatizzazione, controsoffitto e impianto di illuminazione.**

Nomina Commissione Giudicatrice.

LA DIREZIONE

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n° 67 del 26/07/2022, con la quale il Consorzio ha disposto di approvare il Progetto di fattibilità tecnica-economica, così come redatto dall'Ufficio Tecnico del Consorzio, per la realizzazione degli *Interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico del corpo uffici consortile*;

RICHIAMATA la propria Determinazione n° 250 del 22/02/2023, con la quale il Consorzio ha disposto di:

- approvare il Progetto esecutivo dei lavori di *“Rimozione dell’attuale impianto di climatizzazione del corpo uffici del Consorzio Industriale di Oristano, dotazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento e sostituzione controsoffitto e impianto di illuminazione”* dell'importo complessivo di € **606.984,00**, di cui € **486.079,57 per lavori**, comprensivi di € **13.867,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € **120.904,43** per somme a disposizione dell'Amministrazione, oltre IVA di legge;
- ratificare gli Incarichi Tecnico-Professionali di: *Progettazione, Direzione dei Lavori, Responsabile della Sicurezza nelle fasi della Progettazione e della Esecuzione* dell'Intervento in argomento e *Responsabile dei Lavori*, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, al Funzionario Tecnico dell'Ente in possesso dei requisiti previsti dalla Legge al Dott. Ing. Agostino Pruneddu, come meglio specificato nel prospetto di seguito riportato:

RUOLO	NOMINATIVO INCARICATO
Responsabile Unico del procedimento	Ing. Agostino Pruneddu
Progettista	Ing. Agostino Pruneddu
Direttore dei Lavori	Ing. Agostino Pruneddu
Res.le Sicurezza in fase di progettazione	Ing. Agostino Pruneddu
Res.le Sicurezza in fase di esecuzione	Ing. Agostino Pruneddu
Responsabile dei Lavori	Ing. Agostino Pruneddu



- indire la Gara per l'Appalto relativi ai lavori di *"Rimozione dell'attuale impianto di climatizzazione del corpo uffici del Consorzio Industriale di Oristano, dotazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento e sostituzione controsoffitto e impianto di illuminazione"*, mediante *procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando* di cui all'art 63 del Codice, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, così come sostituito fino al 30/06/2023 dall'art. 1 comma 2 Lettera b) della Legge n. 120 del 2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 2 del *"Codice"*, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle *Linee Guida n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa"*;
- l'intervento trova copertura finanziaria nel capitolo 02.11.07 *"Ricostruzione, ripristini, trasformazioni e manutenzioni di edifici, immobili e impianti di proprietà del Consorzio"* del bilancio di previsione in corso che presenta la necessaria disponibilità;
- approvare lo *"Schema"* di Lettera di invito ed i relativi allegati, così come predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, da inviare, mediante il portale *"acquisti telematici"* del Consorzio, alle Ditte presenti nell'Albo Fornitori del Consorzio nelle Categorie SOA di riferimento con le modalità previste nella richiamata Relazione del RUP in data 21/06/2023;
- dare mandato all'apposita Commissione d'Acquisto, da nominarsi con successivo provvedimento della Direzione una volta acquisite le offerte, per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Ente e disporre l'aggiudicazione provvisoria ai sensi di quanto previsto dall'art. 24, comma 2, lettera a) del Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente;
- dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per disporre l'aggiudicazione definitiva ai sensi di quanto previsto dagli artt. 13 comma 2 e 20 comma 6, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente;
- dare atto che il Direttore, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, provvederà alla sottoscrizione del relativo Contratto;

RICHIAMATA

la propria Determinazione n. 77 del 06/03/2024, con la quale il Consorzio ha disposto di:

- prendere atto che la gara indetta in data 23/06/2023 è andata deserta;
- approvare il Progetto esecutivo, nella nuova stesura conforme al D.Lgs. 36/2023, denominato *"Interventi di Riqualificazione, Ristrutturazione, Abbattimento Barriere Architettoniche ed Efficientamento Energetico del Corpo Uffici Consortile – 1° Lotto - Sostituzione Impianto di Climatizzazione, Controsoffitto e Impianto di Illuminazione"*, dell'importo complessivo di € € 666.562,13, di cui € 499.635,11 per lavori, comprensivi di €

13.867.00 per oneri per la sicurezza ed € 82.847,44 entrambi non soggetti a ribasso, ed € 166.927,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, oltre IVA di legge;

- indire la Gara per l'Appalto relativi al progetto denominato di *"Interventi di Riqualificazione, Ristrutturazione, Abbattimento Barriere Architettoniche ed Efficientamento Energetico del Corpo Uffici Consortile – 1° Lotto - Sostituzione Impianto di Climatizzazione, Controsoffitto e Impianto di Illuminazione"*, mediante *procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando* di cui all'art. 50, comma 3 D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi del comma 4 del medesimo art. 50, invitando 10 imprese tra le richieste pervenute mediante la Manifestazione d'Interesse di cui sopra, mediante il criterio dell'ordine cronologico di arrivo;
- l'intervento trova copertura nel finanziamento regionale di cui sopra, dell'importo di € 1.875.000,00, nonché, per la quota di competenza, trova copertura finanziaria nel capitolo 02.11.07 *"Ricostruzione, ripristini, trasformazioni e manutenzioni di edifici, immobili e impianti di proprietà del Consorzio"* del bilancio di previsione in corso che presenta la necessaria disponibilità;
- approvare lo *"Schema"* di Lettera di invito ed i relativi allegati, così come predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento, da inviare, mediante il portale *"acquisti telematici"* del Consorzio, alle Ditte con le modalità previste nella richiamata Relazione del RUP in data 06/03/2024;
- **dare mandato all'apposita Commissione di Gara, da nominarsi con successivo provvedimento della Direzione una volta acquisite le offerte, per l'individuazione dell'offerta più vantaggiosa per l'Ente e disporre l'aggiudicazione provvisoria ai sensi di quanto previsto dall'art. 24, comma 2, lettera a) del Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente;**
- dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per disporre l'aggiudicazione definitiva ai sensi di quanto previsto dagli artt. 13 comma 2 e 20 comma 6, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente;
- dare atto che il Direttore, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, provvederà alla sottoscrizione del relativo Contratto;

VISTA

la pubblicazione della procedura nel portale *"acquisti telematici"* del Consorzio in data 13/03/2024 con scadenza per la presentazione delle offerte in data 12/04/2024 alle ore 12:00;

RITENUTO

necessario procedere alla formazione di una Commissione Giudicatrice, ai sensi di quanto previsto nell'art. 93 del D.Lgs 36/2023, che possa espletare la fase di esame delle offerte preliminare alla aggiudicazione definitiva, con personale dell'Ente

per ricoprire le figure di Presidente, Componenti e Segretario, individuando il seguente personale dotato di specifica competenza:

- Dott. Ing. Agostino Pruneddu - Dirigente del Consorzio e RUP della procedura - Presidente della Commissione ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 36/2023;
- Dott. Marcello Siddu – Direttore Generale del Consorzio – Componente della Commissione;
- Geom. Danilo Zedda – Funzionario del Consorzio – Componente della Commissione;
- Sig. Alberto Cintonino - Responsabile Procedure di Appalto - Segretario;

VISTO

il “Regolamento di Amministrazione e Contabilità” approvato con Deliberazione dell'Assemblea Generale del Consorzio n. 2 del 23/01/2017, così come modificato con Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7 del 13.05.2022;

DETERMINA

- **Di nominare** la **Commissione Giudicatrice**, così come sopra individuata, per l'espletamento della procedura di gara avente ad oggetto gli *Interventi di riqualificazione, ristrutturazione, abbattimento barriere architettoniche ed efficientamento energetico del corpo uffici consortile – 1° lotto - sostituzione impianto di climatizzazione, controsoffitto e impianto di illuminazione*-individuata ai sensi di quanto previsto dall'art. 93 del D.Lgs 36/2023 e del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consorzio vigente.

Detta Commissione sarà quindi composta dai signori:

- **Dott. Ing. Agostino Pruneddu** - Dirigente del Consorzio e RUP della procedura - Presidente della Commissione ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 36/2023;
 - **Dott. Marcello Siddu** – Direttore Generale del Consorzio – Componente della Commissione;
 - **Geom Danilo Zedda** – Funzionario del Consorzio – Componente della Commissione;
- **Di nominare** Segretario verbalizzante della suddetta Commissione senza potere di voto il Dipendente del Consorzio signor **Alberto Cintonino**.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marcello Siddu)