

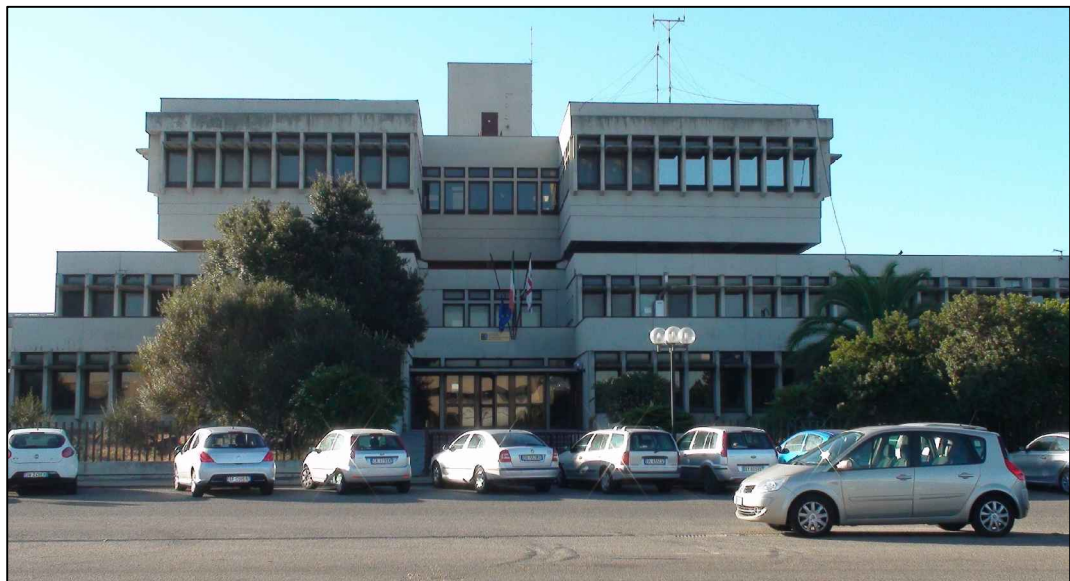
ASSESSORATO REGIONALE DELL'INDUSTRIA

DGR 32/10-2023 Manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza di opere pubbliche già esistenti

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CORPO UFFICI CONSORTILI

1° LOTTO
**SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE,
CONTROSOFFITTO E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE**

PROGETTO ESECUTIVO



ELABORATO:

**COMPUTO METRICO
ESTIMATIVO**

ALLEGATO:

D

Data: Dicembre 2023

CIG:

CUP: E12F22000720005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Agostino Pruneddu)

IL PROGETTISTA

(Ing. Agostino Pruneddu)

IL DIRETTORE

(Dott. Marcello Siddu)

rev.	descrizione	redato	verificato	approvato
0				
1	Adeguamento al D.Lgs. 36/2023 e voci di costo al Prezzario Regionale 2023			

Codice Elaborato

P	C	C	M	1	0	P	P	0	2	A	0	0	2	R	0	1
Lavoro					Fase		Sub Fase		Tipo		Elaborato			Revisione		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	Demolizioni e rimozioni (SpCat 1)							
1 / 1 SAR23_PF.00 12.0011.0003	Rimozione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante in legno o metallica, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei mat ... 'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: per controsoffitti in lastre metalliche, di alluminio o abs Inero intervento					869,00		
	SOMMANO m²					869,00	10,35	8'994,15
2 / 2 SAR23_PF.00 01.0002CI	TRASPORTO a impianto di recupero dei materiali ferrosi rimossi con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	373,23	373,23
3 / 3 SAR23_PF.00 01.0009.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.					3,60		
	SOMMANO t					3,60	66,01	237,64
4 / 4 SAR23_PF.00 12.0011CI	Rimozione, accatastamento e imballo di rotoli in lana minerale caratterizzata dal Codice Cer 17.06.03, materiale isolante contenente sostanze pericolose (Carc.2 - H351) compreso la ... econtaminazione. Ed ogni altra lavorazione e precauzione necessaria per eseguire il lavoro secondo la normativa vigente. Intero intervento					1'037,00		
	SOMMANO m²					1'037,00	5,82	6'035,34
5 / 5 SAR23_PF.00 01.0002.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Vedi voce n° 4 [m² 1 037.00]	0,03				31,11		
	SOMMANO m³					31,11	9,33	290,26
6 / 6 SAR23_PF.00 01.0002.0045	SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali per ogni chilometro o frazione di percorrenza oltre i primi 20 km, compreso il ritorno a vuoto distanza compressiva 48Km	28,00			31,110	871,08		
	SOMMANO m³/Km					871,08	0,51	444,25
7 / 7 SAR23_PF.00 01.0009CI	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 03 - Lana minerale pericolosa HP7 (lana minerale, Carc.2 - H351) Conferimento dei rifiuti presso impianto autoriz ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Vedi voce n° 5 [m³ 31.11]					0,62		
	A RIPORTARE					0,62		16'374,87

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					0,62		16'374,87
	SOMMANO t					0,62	1'650,00	1'023,00
8 / 11 SAR23_P.F.00 12.0018.0009	Tiro in alto o calo in basso dei materiali di impiego, provenienti anche dalle demolizioni, mediante l'impiego di argano elevatore compresi e compensati tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento e la manodopera per la manovra. Valutazione a peso Vedi voce n° 3 [t 3.60] Vedi voce n° 7 [t 0.62] Vedi voce n° 8 [cad. 64.00]	1000,00 1000,00 7,00				3'600,00 620,00 448,00		
	SOMMANO kg					4'668,00	0,91	4'247,88
9 / 28 SAR23_C.I.O P.MUR.	Compenso a corpo per la realizzazione delle opere murarie necessarie alla esecuzione degli scarichi condensa delle unità interne ed esterne dell'impianti di climatizzazione e degli ... mili, la manod'opera, i materiali di consumo e le attrezzature necessarie, escluse le sole tubazioni compensate a parte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7'658,68	7'658,68
	Parziale Demolizioni e rimozioni (SpCat 1) euro							29'304,43
	Controsoffitto (SpCat 2)							
10 / 12 SAR23_P.F.00 13.0010CI	COIBENTAZIONE TERMICA DI SOFFITTO A CASSETTONI IN C.A. ESEGUITA CON PANNELLI IN SUGHERO AUTOESPANSO, posati in opera con malta cementizia monocomponente su supporti già predisposti, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 60 mm					1'631,00		
	SOMMANO m²					1'631,00	51,61	84'175,91
11 / 13 SAR23_P.F.00 13.0007CI	Controsoffitto modulare per interni tipo ATENA ENIGMA ispezionabile puntualmente realizzato con pannelli ciechi a superficie liscia in accosto installati su struttura nascosta del ... regolabili in altezza per un ribasso sino a 1040mm, gli ancoraggi al soffitto, i tagli, gli sfridi e il tiro in alto. Corridoi principali atrio nord					280,00		
	SOMMANO m²					280,00	72,79	20'381,20
12 / 14 SAR23_P.F.00 13.0007CI	Controsoffitto modulare per interni tipo ATENA SPACE ispezionabile puntualmente realizzato con pannelli interamente microforati e rivestiti all'estradosso con tessuto viledon termo ... regolabili in altezza per un ribasso sino a 1040mm, gli ancoraggi al soffitto, i tagli, gli sfridi e il tiro in alto. Uffici					501,00		
	SOMMANO m²					501,00	89,25	44'714,25
13 / 15 SAR23_P.F.00 13.0007CI	Perimetrazione laterale orizzontale degli ambienti controsoffittati con velette in pannelli di cartongesso tipo liscio, costituite da una fascia orizzontale di dimensione variabile ... gni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; Intero intervento					102,00		
	SOMMANO m2					102,00	64,65	6'594,30
	A RIPORTARE							185'170,09

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							185'170,09
14 / 16 SAR23_Pf.00 13.0008CI	CONTROSOFFITTO COMPOSTO DA DOGHE PIANE RICAVATE DA NASTRO D'ACCIAIO PREVERNICIATO, del tipo ATENA SR spessore 5/10, larghezza 300/400 mm, altezza 25 mm, profilate con giunto chius ... etrale in acciaio a "L"; dato in opera compresi i tagli, lo sfrido e il tiro in alto colore corrente secondo campionario Corridoio servizi					12,00		
	SOMMANO m²					12,00	76,58	918,96
	Parziale Controsoffitto (SpCat 2) euro							156'784,62
	Impianto illuminazione (SpCat 3)							
15 / 8 SAR23_Pf.00 12.0017.0002	Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitto o a parete) con relativi accessori, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magist ... osito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo Intero intervento					64,00		
	SOMMANO cad.					64,00	19,12	1'223,68
16 / 9 SRA23_Pf.00 01.0002CI	TRASPORTO a impianto di recupero delle plafoniere e materiale RAEEi rimossi con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	248,82	248,82
17 / 10 SAR23_Pf.00 01.0010CI	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE CLASSIFICATO RAEE Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identi ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori.					0,45		
	SOMMANO t					0,45	508,53	228,84
18 / 17 SAR23_Pf.00 09.0011CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA PER LAMPADE LED per controsoffitti con pannelli quadrati 600 x 600 mm, composto da un profilo in estruso di alluminio, utilizzabile sia si ... e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Compresa quota parte della linea elettrica di alimehntazione. Corridoi principali atrio nord					55,00		
	SOMMANO cad.					55,00	229,53	12'624,15
19 / 18 SAR23_Pf.00 09.0012CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA PER LAMPADE LED per controsoffitti con pannelli quadrati 600 x 600 mm, corpo in lamiera d'acciaio. Dimensione 600 x 600 mm. Tipo Atena Pla ... e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Compresa quota parte della linea elettrica di alimehntazione. Uffici					92,00		
	SOMMANO cad.					92,00	266,84	24'549,28
	A RIPORTARE							224'963,82

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							224'963,82
20 / 19 SAR23_PF.00 09.0013CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI FARETTO PER LAMPADINE LED per controsoffitti dogati rettangolari corpo in metallo. Dimensione diametro 120 mm. Installabile in controsoffitto di tipo ... o. Compresa quota parte della linea elettrica di alimentazione e quant'altro occorrente per dare il lavoro funzionante. Corridoi servizi					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	109,98	439,92
21 / 20 SAR23_PF.00 09.0014CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAMPADA A SOSPENSIONE tipo PASTERI II, diametro 530 mm, compreso il corpo illuminante LED con attacco E27 7W. Compreso il collegamento al punto luce g ... o. Compresa quota parte della linea elettrica di alimentazione e quant'altro occorrente per dare il lavoro funzionante. Postazione Portineria e sala attesa					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	120,19	480,76
22 / 25 SAR23_PF.EL E.CI	Compenso a corpo per l'adeguamento dell'impianto elettrico di illuminazione consistente nella sostituzione di circa 40 placche e circa 80 interruttori esistenti, con altri tipo Tici ... a e posa in opera di tubi RK di adeguato diametro per l'alimentazione delle luci dei corridoi, stimati in circa 160 m.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'390,78	4'390,78
23 / 32 SAR23_PF.00 12.0017.0002	Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitto o a parete) con relativi accessori, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magist ... osito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo Sala conferenze					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	19,12	114,72
24 / 33 SAR23_PF.00 01.0002CI	TRASPORTO a impianto di recupero delle plafoniere e materiale RAEEi rimossi con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Sala conferenze					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	248,82	248,82
25 / 35 SAR23_PF.00 01.0010CI	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE CLASSIFICATO RAEE Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identi ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Sala conferenze					0,04		
	SOMMANO t					0,04	508,53	20,34
	Parziale Impianto illuminazione (SpCat 3) euro							44'570,11
	Infissi (SpCat 4)							
26 / 21 SAR23_PF.00	Fornitura e posa in opera di infisso per porte interne ad un battente senza sopra luce, fisso o apribile, realizzato con profilati							
	A R I P O R T A R E							230'659,16

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							230'659,16
13.0006CI	in acciaio, assemblati meccanicamente e di sezione ... , compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per superfici fino a 2,5 mq Corridoio servizi					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1'800,02	3'600,04
27 / 22 SAR23_Pf.00 13.0003.0062	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 8 cm Corridoio servizi	2,00	1,55		3,000	9,30		
	SOMMANO m²					9,30	34,88	324,38
28 / 23 SAR23_Pf.00 13.0004.0027	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, ri ... e idrata, composta da kg 400 di calce per m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta Corridoio servizi	4,00	1,55		3,000	18,60		
	SOMMANO m²					18,60	27,42	510,01
29 / 24 SAR23_Pf.00 13.0005.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetic ... io preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne Corridoio servizi	4,00	1,55		3,000	18,60		
	SOMMANO m²					18,60	14,39	267,65
	Parziale Infissi (SpCat 4) euro							4'702,08
	Impianto climatizzazione (SpCat 5)							
30 / 26 SAR23_C.I. VRV	Rimozione e rifacimento impianto di climatizzazione costituito da: * Rimozione e conferimento in discarica di Impianto a pompa di calore esistente Daikin, costituito da: - 45 unità ... lla scelta della tipologias di impianto e della conseguente stesura della progettazione esecutiva oggetto dell'offerta. RIMOZIONE ATTUALE IMPIANTO, FORNITURE E INSTALLAZIONE NUOVO IMPIANTO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	233'694,37	233'694,37
31 / 27 SAR23_C.I.O NERI CAP.	Compensa corpo per oneri di capitolato e mantenimento fino a collaudo					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	9'409,24	9'409,24
	Parziale Impianto climatizzazione (SpCat 5) euro							243'103,61
	Sala Conferenze (SpCat 6)							
	A RIPORTARE							478'464,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							478'464,85
32 / 29 SAR23_Pf.00 12.0011.0003	Rimozione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante in legno o metallica, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei mat ... 'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: per controsoffitti in lastre metalliche, di alluminio o abs Sala Conferenze					76,00		
	SOMMANO m²					76,00	10,35	786,60
33 / 30 SAR23_Pf.00 01.0002CI	TRASPORTO a impianto di recupero dei materiali ferrosi rimossi con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Sala conferenze					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	373,23	373,23
34 / 31 SAR23_Pf.00 01.0009.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Sala conferenze					0,32		
	SOMMANO t					0,32	66,01	21,12
35 / 34 SAR23_Pf.00 01.0009CI	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 03 - Lana minerale pericolosa HP7 (lana minerale, Carc.2 - H351) Conferimento dei rifiuti presso impianto autoriz ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Sala conferenze					0,04		
	SOMMANO t					0,04	1'650,00	66,00
36 / 36 SAR23_Pf.00 12.0018.0009	Tiro in alto o calo in basso dei materiali di impiego, provenienti anche dalle demolizioni, mediante l'impiego di argano elevatore compresi e compensati tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento e la manodopera per la manovra. Valutazione a peso Vedi voce n° 31 [t 0.32] Vedi voce n° 34 [t 0.04]	1000,00 1000,00				320,00 40,00		
	SOMMANO kg					360,00	0,91	327,60
37 / 37 SAR23_Pf.00 13.0010CI	COIBENTAZIONE TERMICA DI SOFFITTO A CASSETTONI IN C.A. ESEGUITA CON PANNELLI IN SUGHERO AUTOESPANSO, posati in opera con malta cementizia monocomponente su supporti già predisposti, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 60 mm (par.ug.=76+35)	111,00				111,00		
	SOMMANO m²					111,00	51,61	5'728,71
	Parziale Sala Conferenze (SpCat 6) euro							7'303,26
	Parziale LAVORI A CORPO euro							485'768,11
	TOTALE euro							485'768,11
	A RIPORTARE							485'768,11

COMMITTENTE:

