



ASSESSORATO REGIONALE DELL'INDUSTRIA

DGR 32/10-2023 Manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza di opere pubbliche già esistenti

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CORPO UFFICI CONSORTILI

1° LOTTO SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, CONTROSOFFITTO E IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

PROGETTO ESECUTIVO



ELABORATO:

ELENCO PREZZI UNITARI

ALLEGATO:

C

Data: Dicembre 2023

CIG:

CUP: E12F22000720005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Agostino Pruneddu)

IL PROGETTISTA

(Ing. Agostino Pruneddu)

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)



rev.	descrizione	redato	verificato	approvato
0				
1	Adeguamento al D.Lgs. 36/2023 e voci di costo al Prezzario Regionale 2023			

Codice Elaborato

P C C M 1 0 P P 0 2 A 0 0 4 R 0 1

Lavoro

Fase

Sub Fase

Tipo

Elaborato

Revisione

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 SAR23_C.I. VRV	<p>Rimozione e rifacimento impianto di climatizzazione costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Rimozione e conferimento in discarica di Impianto a pompa di calore esistente Daikin, costituito da: - 45 unità interne a pavimento posizionate al piano uffici più una a soffitto comprensive di tubazioni a vista e collettori: sono ivi comprese le cautele e le opere necessarie per far sì che l'intervento di rimozione sia effettuato alla regola d'arte e secondo le recenti normative in vigore in materia di sicurezza. * Fornitura e posa in opera di n. 4 UNITÀ MOTOCONDENSANTI ESTERNE PER SISTEMA A VOLUME REFRIGERANTE VARIABILE, controllate da inverter, refrigerante R32 comprensiva di struttura di supporto portante in acciaio con trattamento di galvanizzazione ad alta resistenza alla corrosione e di sistema antivibrazione per installazione affiancata: andranno inoltre previste le griglie di resistenza a protezione dell'aspirazione e dell'espulsione. Le 4 unità saranno suddivise in due coppie dalla potenza nominale ciascuna pari a 61.5kW in raffreddamento e 69kW in riscaldamento con riferimento al seguente campo di funzionamento: Raffreddamento: -5°C/+43°C - Riscaldamento: -20°C/15,5°C. Il sistema deve prevedere la possibilità di interrompere l'alimentazione di una o più unità interne garantendo la funzionalità del resto del sistema: la potenza delle unità interne collegate dovrà collocarsi in un range compreso tra il 50% e il 160% della stessa erogata dalla pompa di calore. La configurazione dell'impianto dovrà effettuarsi tramite apposito software con interfaccia grafica facilmente assimilabile per la gestione delle operazioni di primo avviamento e personalizzazione delle impostazioni. Possibilità di funzionamento anche in caso di guasto di un compressore e funzione di sbrinamento sequenziale per singoli moduli in modo che non si interrompa il funzionamento dell'intera macchina. Presenza di batteria di scambio, e di funzione per la limitazione del carico elettrico di punta e avviamento in sequenza dei compressori. Le unità esterne dovranno altresì possedere le funzioni automatiche per la carica e la verifica del refrigerante, provvedendo autonomamente al calcolo del quantitativo di refrigerante necessario al corretto funzionamento e alla sua carica all'interno del circuito: funzione di autodiagnostica per le unità interne ed esterne tramite il bus dati, accessibile tramite comando manuale locale e/o dispositivo di diagnostica: possibilità di visualizzazione e memorizzazione di tutti i parametri di processo, per garantire una manutenzione del sistema efficace con possibilità di stampa dei rapporti di manutenzione e di controllo dei consumi. Le macchine si intendono fornite e installate in loco e comprensive di tutte le apparecchiature e le opere necessarie, edili comprese, anche se non menzionate all'interno della presente voce di computo proposta, per consegnare il sistema alla regola d'arte. * Fornitura e installazione di APPARECCHIATURA DI TELEGESTIONE E CONTROLLO (TOUCH MANAGER) con le seguenti caratteristiche: installazione a parete, interfaccia grafica e funzionale facilmente utilizzabile e in modalità touch screen, riconoscimento delle unità interne, che siano a cassetta, a pavimento o fan coil a parete, possibilità di gestire le 4 macro aree del sistema e i relativi sottolivelli, connettibile alla rete interna tramite connessione wireless o via cavo, possibilità di selezione degli accessi con amministratori ed eventuali utenti con restrizioni, possibilità di invio messaggi agli amministratori in caso di errore da parte del sistema. Possibilità di gestione di più unità interne in caso di incremento del sistema e di gestione di altre apparecchiature, in caso di futura installazione quali: unità di produzione di acqua calda a bassa temperatura o altro. Gestione delle temperature limite per locali non sempre occupati, visualizzazione e report dei consumi, gestione della sliding temperature per evitare lo shock termico tra interno ed esterno del fabbricato e quanto altro possa essere necessario per consegnare un sistema con le caratteristiche di flessibilità richieste. * Fornitura e installazione di 6 UNITA' INTERNE A CASSETTA IN CONTROSOFFITTO con capacità nominali pari a 3.6 kW in raffreddamento e 4.0 kW in riscaldamento, potenza elettrica assorbita rispettivamente pari a 0.043 kW e 0.036 kW, alimentazione 220/240V monofase a 50 Hz, filtri aria in resina lavabili, livello di prestazione sonora alta/bassa 33.5/26 dB e dimensioni pari a 575 x 575 per 260 rivestite in lamiera d'acciaio e, comprensive di pannello decorativo, di struttura di supporto per installazione sospesa in controsoffitto e di ogni altra apparecchiatura e o opera necessaria, edile compresa, anche se non menzionata all'interno della presente voce di computo, per la consegna delle unità interne perfettamente funzionanti e alla regola d'arte. Sono ivi compresi anche i sistemi di scarico delle condense e tutti collegamenti necessari, siano essi di carattere termoidraulico, elettrico, dati ecc. * Fornitura e installazione di 32 UNITA' INTERNE A CASSETTA IN CONTROSOFFITTO con capacità nominali pari a 2.8 kW in raffreddamento e 3.2 kW in riscaldamento, potenza elettrica assorbita rispettivamente pari a 0.045 kW e 0.038 kW, alimentazione 220/240V monofase a 50 Hz, filtri aria in resina lavabili, livello di prestazione sonora alta/bassa 33.5/26 dB e dimensioni pari a 575 x 575 per 260 rivestite in lamiera d'acciaio e, comprensive di pannello decorativo, di struttura di supporto per installazione sospesa in controsoffitto e di ogni altra apparecchiatura e o opera necessaria, edile compresa, anche se non menzionata all'interno della presente voce di computo, per la consegna delle unità interne perfettamente funzionanti e alla regola d'arte. Sono ivi compresi anche i sistemi di scarico delle condense e tutti collegamenti necessari, siano essi di carattere termoidraulico, elettrico, dati ecc. * Fornitura e installazione di 5 UNITA' INTERNE PER INSTALLAZIONE A PARETE con capacità nominali pari a 1.7 kW in raffreddamento e 1.9 kW in riscaldamento, potenza elettrica assorbita rispettivamente pari a 0.02 kW e 0.03 kW, alimentazione 220/240V monofase a 50 Hz, filtri aria in resina lavabili, livello di prestazione sonora alta/bassa 33/28.5 dB e dimensioni pari a 795 x 266 per 290 comprensive di pannello di installazione e di ogni altra apparecchiatura e o opera necessaria, edile compresa, anche se non menzionata all'interno della presente voce di computo, per la consegna delle unità interne perfettamente funzionanti e alla regola d'arte. Sono ivi compresi anche i sistemi di scarico delle condense e tutti collegamenti necessari, siano essi di carattere termoidraulico, elettrico, dati ecc. * Fornitura e installazione di 1 UNITA' INTERNA PER INSTALLAZIONE A PAVIMENTO con capacità nominali pari a 2.8 kW in raffreddamento e 3.2 kW in riscaldamento, potenza elettrica assorbita rispettivamente pari a 0.05 kW e 0.05 kW, alimentazione 220/240V monofase a 50 Hz, filtri aria in resina lavabili, livello di prestazione sonora alta/bassa 35/32 dB e dimensioni pari a 1000 x 232 per 600 comprensive ogni altra apparecchiatura e o opera necessaria, edile compresa, anche se non menzionata all'interno della presente voce di computo, per la consegna delle unità interne perfettamente funzionanti e alla regola d'arte. Sono ivi compresi anche i sistemi di scarico delle condense e tutti collegamenti necessari, siano essi di carattere termoidraulico, elettrico, dati ecc. * Fornitura, collegamenti e posa in opera di QUADRO ELETTRICO DEDICATO da installarsi all'interno del torrino ascensore comprensivo di tutti gli interruttori e di tutte le apparecchiature necessarie per consegnare l'opera perfettamente funzionante e alla regola d'arte.* * Fornitura, collegamenti e posa in opera di CAVO TRASMISSIONE DATI non schermato da 0.75-1.25 per collegamento unità esterne e interne con separazione rispetto a linea di alimentazione. *Fornitura, collegamenti e posa in opera di 2 GIUNTI DI CONNESSIONE per il collegamento di 2 unità esterne in un unico 		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>sistema refrigerante.</p> <p>*Fornitura, collegamenti e posa in opera di 4 GIUNTI DI DERIVAZIONE per sistema VRV per gruppi a indice di capacità da 290 a 639.</p> <p>*Fornitura, collegamenti e posa in opera di 6 COLLETTORI per sistema VRV per gruppi a indice di capacità <290.</p> <p>*Fornitura, collegamenti e posa in opera di 44 TELECOMANDI A FILO, 85mm x 85mm, con interfaccia touch completi di app per impostare e gestire i vari programmi, configurare le funzioni di risparmio energetico e monitoraggio.</p> <p>TUBAZIONI IN RAME:</p> <p>* Le tubazioni del refrigerante dovranno essere in rame disossidato fosforoso senza giunzioni, secondo le specifiche del fornitore delle apparecchiature di condizionamento. Tutte le tubazioni verranno fornite e poste in opera complete dei sostegni, ottenuti mediante staffe in profilato d'acciaio, e degli opportuni fissaggi. A tale scopo si raccomanda che, per mantenere il corretto allineamento delle tubazioni, il distanziamento degli staffaggi dovrà essere opportunamente determinato sulla base del diametro delle tubazioni stesse. Le tubazioni dovranno sopportare le pressioni e temperature che si possono verificare in esercizio. Bisognerà inoltre tenere conto della necessità di evitare la formazione di coppie elettrolitiche all'interconnessione fra le tubazioni ed i componenti principali eD accessori, che possano provocare danni all'impianto. Le saldature dovranno essere effettuate in atmosfera di azoto.</p> <p>* Tutte le tubazioni saranno sottoposte ad una prova di pressione per verificare la buona esecuzione delle saldature secondo le specifiche fornite dalla ditta di fornitura delle apparecchiature per il condizionamento. Inoltre, prima degli allacciamenti agli apparecchi, le tubazioni saranno convenientemente soffiate onde eliminare sporcizia e grasso.</p> <p>* Le tubazioni correnti in copertura saranno posate all'interno di una passerella in lamiera di acciaio zincato di adeguato spessore, chiusa da un apposito coperchio che ne consenta la protezione meccanica e dagli agenti atmosferici. Preventivamente all'accensione dei sistemi, la ditta esecutrice dei lavori dovrà eseguire:</p> <ul style="list-style-type: none"> • "Lavaggio" della rete di distribuzione frigorigena con azoto secco; • Prove di tenuta della rete di distribuzione frigorigena con azoto secco a pressione pari a quella di progettazione verificando che la pressione di carico non scenda per un periodo di almeno 24 ore; • Depressurizzazione della rete di distribuzione frigorigena fino alle condizioni di vuoto (almeno -755 mm Hg); • Rabbocco del gas refrigerante e verifica della corretta quantità di refrigerante come da manuale di installazione della casa di fornitura delle apparecchiature per il condizionamento; <p>TUBAZIONI IN RAME PER LIQUIDO:</p> <p>* Le tubazioni del refrigerante dovranno essere in rame disossidato fosforoso senza giunzioni, secondo le specifiche del fornitore delle apparecchiature di condizionamento. 447.4m x 6.4mm; 56.3m x 9.5mm; 9.5m x 12.7mm; 19.4m x 15.9mm.</p> <p>TUBAZIONI IN RAME PER ASPIRAZIONE GAS:</p> <p>* Le tubazioni del refrigerante dovranno essere in rame disossidato fosforoso senza giunzioni, secondo le specifiche del fornitore delle apparecchiature di condizionamento. Sviluppo e Diametri: 447.4m x 12.7mm; 46.3m x 19.1mm; 10m x 22.2mm; 28.8m x 28.6mm.</p> <p>COIBENTAZIONE PER TUBAZIONI</p> <p>La coibentazione delle tubazioni dovrà essere realizzata con materiale isolante flessibile estruso a celle chiuse, a base di caucciù vinilico sintetico espanso, avente le seguenti caratteristiche tecniche: conduttività termica utile a Tm = 0 °C: l E 0,040 W/mK fattore di resistenza alla diffusione del vapore: m³ 5000 reazione al fuoco in Classe 1 con omologazione del Ministero dell'Interno marchio e/o dichiarazione di conformità (DM 26/06/84 art. 2.6-2.7). Gli spessori della coibentazione dovranno rispettare le prescrizioni del DPR n. 412 del 26/08/1993 e comunque dovranno essere non inferiori a 10 mm. La coibentazione delle tubazioni percorse da fluido a bassa temperatura dovrà prevedere un'adeguata barriera al vapore.</p> <p>Le specifiche di cui sopra, riferite ad impianto di tipo VRV, potranno essere modificate e/o integrate in base alla scelta della tipologie di impianto e della conseguente stesura della progettazione esecutiva oggetto dell'offerta. euro (duecentotrentatremilaseicentonovantaquattro/37)</p>		
Nr. 2 SAR23_C.I.O	Compensa corpo per oneri di capitolato e mantenimento fino a collaudo euro (novemilaquattrocentonove/24)	a corpo	233'694,37
NERI CAP. Nr. 3 SAR23_C.I.O P.MUR.	Compenso a corpo per la realizzazione delle opere murarie necessarie alla esecuzione degli scarichi condensa delle unia interne ed esterne dell'impianti di climatizzazione e degli adeguamenti degli impianti elettrici, comprese apparecchiature di sollevamento quali cestello e/o simili, la manod'opera, i materiali di consumo e le attrezzature necessarie, escluse le sole tubazioni compensate a parte. euro (settemilaseicentocinquantaotto/68)	a corpo	9'409,24
Nr. 4 SAR23_P.F.00 01.0002.0044	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto euro (nove/33)	m ³	7'658,68
Nr. 5 SAR23_P.F.00 01.0002.0045	SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali per ogni chilometro o frazione di percorrenza oltre i primi 20 km, compreso il ritorno a vuoto euro (zero/51)	m ³ /Km	9,33
Nr. 6 SAR23_P.F.00 01.0002CI	TRASPORTO a impianto di recupero dei materiali ferrosi rimossi con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto euro (trecentosettantatre/23)	a corpo	0,51

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 7 SAR23_Pf.00 01.0009.0011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. euro (sessantasei/01)	t	66,01
Nr. 8 SAR23_Pf.00 01.0009CI	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 03 - Lana minerale pericolosa HP7 (lana minerale, Carc.2 - H351) Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. euro (milleseicentocinquanta/00)	t	1'650,00
Nr. 9 SAR23_Pf.00 01.0010CI	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE CLASSIFICATO RAEE Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. euro (cinquecentootto/53)	t	508,53
Nr. 10 SAR23_Pf.00 09.0011CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA PER LAMPADE LED per controsoffitti con pannelli quadrati 600 x 600 mm, composto da un profilo in estruso di alluminio, utilizzabile sia singolarmente che in fila continua per realizzare tagli di luce senza interruzioni. Installabile in controsoffitto di tipo CLIP-IN ispezionabile a pannelli modulari con struttura nascosta del tipo ENIGMA di Atena Spa. L'installazione degli apparecchi illuminanti dovrà avvenire in totale integrazione con il controsoffitto. Tipo mod. Link M 1200, 24 Volt DC 18 W, 4000K grado di protezione IP 40, RAL 9003 opaco completo di testate. Compresa installazione dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, sia su CANALI PORTACAVI che nei CONTROSOFFITTI PREDISPOSTI. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Compresa quota parte della linea elettrica di alimentazione. euro (duecentoventinove/53)	cad.	229,53
Nr. 11 SAR23_Pf.00 09.0012CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA PER LAMPADE LED per controsoffitti con pannelli quadrati 600 x 600 mm, corpo in lamiera d'acciaio. Dimensione 600 x 600 mm. Tipo Atena Plan N, MODELLO RIBASSATO. Installabile in controsoffitto di tipo CLIP-IN ispezionabile a pannelli modulari con struttura nascosta del tipo ENIGMA. L'installazione degli apparecchi illuminanti dovrà avvenire in totale integrazione con il controsoffitto. Tipo mod. Plan N, 50 W, 4000K grado di protezione IP 54/20, RAL 9003 opaco. Compresa installazione dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, sia su CANALI PORTACAVI che nei CONTROSOFFITTI PREDISPOSTI. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Compresa quota parte della linea elettrica di alimentazione. euro (duecentosessantasei/84)	cad.	266,84
Nr. 12 SAR23_Pf.00 09.0013CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI FARETTO PER LAMPADE LED per controsoffitti dogati rettangolari corpo in metallo. Dimensione diametro 120 mm. Installabile in controsoffitto di tipo dogato ispezionabile a pannelli modulari. L'installazione degli apparecchi illuminanti dovrà avvenire in totale integrazione con il controsoffitto. lampada da 20 W, 4000K grado di protezione IP 44/20, RAL 9003 opaco. Compresa installazione dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, sia su CANALI PORTACAVI che nei CONTROSOFFITTI PREDISPOSTI. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Compresa quota parte della linea elettrica di alimentazione e quant'altro occorrente per dare il lavoro funzionante. euro (centonove/98)	cad.	109,98
Nr. 13 SAR23_Pf.00 09.0014CI	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAMPADA A SOSPENSIONE tipo PASTERI II, diametro 530 mm, compreso il corpo illuminante LED con attacco E27 7W. Compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento, sia su CANALI PORTACAVI che nei CONTROSOFFITTI PREDISPOSTI. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile. Compresa quota parte della linea elettrica di alimentazione e quant'altro occorrente per dare il lavoro funzionante. euro (centoventi/19)	cad.	120,19
Nr. 14 SAR23_Pf.00 12.0011.0003	Rimozione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante in legno o metallica, compresi i trasporti orizzontali, l'avvicinamento dei materiali ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione, al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere ed escluso il trasporto ad impianto autorizzato, nonché gli eventuali oneri relativi. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: per controsoffitti in lastre metalliche, di alluminio o abs euro (dieci/35)	m ²	10,35
Nr. 15 SAR23_Pf.00 12.0011CI	Rimozione, accatastamento e imballo di rotoli in lana minerale caratterizzata dal Codice Cer 17.06.03, materiale isolante contenente sostanze pericolose (Carc.2 - H351) compreso la rimozione e la pulizia delle strutture metalliche o di altro materiale di supporto quali reti, pannelli ecc. prezzo comprendente le seguenti lavorazioni: a) confinamento dell'area d'intervento secondo le indicazioni del piano di lavori approvato dall'A.S.L (recinzione, cartellonistica, teli in plastica, etc.), per il confinamento statico. Compresa la quota parte di nolo di estrattore d'aria per confinamento dinamico di ambienti da bonificare e mantenere in depressione, portata adeguata. Compresi montaggio e smontaggio,		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>trasporto, manutenzione in corso d'opera, sostituzione di filtri e ogni onere necessario a garantire la funzionalità dell'apparecchiatura per tutta la durata dei lavori. Fornitura e posa di filtri assoluti tipo HEPA, intelaiati, applicati sui telai di confinamento dei locali posti in depressione dagli estrattori, per garantire il ricambio d'aria impedendo la fuoriuscita di fibre aerodisperse dall'interno. Dotazione standard di dispositivi monouso per la protezione del corpo comprendente tuta in tyvec a giunzioni saldate con cappuccio, elastico ai polsi ed alle caviglie e cerniera d'apertura, protetta per sovrapposizione contro la penetrazione delle particelle nocive durante la rimozione della lana, calzari in tyvec di tipo antisdrucchiolo, guanti in vinile, maschere ecc.. Compreso le prove anche quotidiane per verificare la qualità dell'aria consistenti in: campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle fibre durante le operazioni di bonifica;</p> <p>b) redazione del piano e degli avvisi e comunicazioni di legge al datore di lavoro, alla direzione lavori e successiva notifica all'A.S.L.;</p> <p>c) imballo direttamente nel luogo di rimozione dei materiali da smaltire, in sacchi di polietilene regolarmente dotati dei marchi segnalanti il contenuto, discesa al piano di carico e stoccaggio in luogo appositamente predisposto ed autorizzato dalle autorità competenti. Anche i dispositivi di sicurezza monouso, il materiale e le attrezzature a perdere, i confinamenti ecc.. dovranno essere insaccate e stoccate con il materiale rimosso. Decontaminazione finale superfici bonificate, compresa pulizia con aspiratori muniti di filtri e nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante;</p> <p>d) smontaggio ad avvenuta restituibilità delle strutture predisposte in osservanza al piano di sicurezza;</p> <p>e) pulizia delle strutture rimaste in loco da tutti gli eventuali residui di materiale pericoloso. sono escluse dal presente prezzo, gli oneri relativi ai ponteggi, il nolo dell'unità di decontaminazione.</p> <p>Ed ogni altra lavorazione e precauzione necessaria per eseguire il lavoro secondo la normativa vigente.</p> <p>euro (cinque/82)</p>	m ²	5,82
<p>Nr. 16 SAR23_PF.00 12.0017.0002</p>	<p>Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitto o a parete) con relativi accessori, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magistero per consegnare l'opera finita a regola d'arte, compresi inoltre i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo</p> <p>euro (diciannove/12)</p>	cad.	19,12
<p>Nr. 17 SAR23_PF.00 12.0018.0009</p>	<p>Tiro in alto o calo in basso dei materiali di impiego, provenienti anche dalle demolizioni, mediante l'impiego di argano elevatore compresi e compensati tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento e la manodopera per la manovra. Valutazione a peso</p> <p>euro (zero/91)</p>	kg	0,91
<p>Nr. 18 SAR23_PF.00 13.0005.0004</p>	<p>TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA SEMILAVABILE in tinte chiare correnti di cartella ALTAMENTE TRASPIRANTE E ANTIBATTERICA, a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto</p> <p>euro (undici/77)</p>	m ²	11,77
<p>Nr. 19 SAR23_PF.00 13.0006CI</p>	<p>Fornitura e posa in opera di infisso per porte interne ad un battente senza sopra luce, fisso o apribile, realizzato con profilati in acciaio, assemblati meccanicamente e di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale naturale di colore acciaio satinato, compreso vetro stratificato antisfondamento spessoro 6/7 mm e completo di controtelaio, coprifili in lamiera di acciaio, ferma vetri, cerniere, guarnizioni in materia plastica, maniglia di tipo pesante, serratura, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per superfici fino a 2,5 mq</p> <p>euro (milleottocento/02)</p>	cadauno	1'800,02
<p>Nr. 20 SAR23_PF.00 13.0007CI</p>	<p>Controsoffitto modulare per interni tipo ATENA ENIGMA ispezionabile puntualmente realizzato con pannelli ciechi a superficie liscia in accosto installati su struttura nascosta del tipo CLIP IN: il pannello principale, in acciaio 5/10 preverniciato bianco simil RAL 9003 a superficie liscia e spigolo retto, avrà dimensione 600x600mm. Sono ivi compresi i restanti pannelli, in acciaio 5/10 preverniciato bianco simil RAL 9003 a superficie liscia e spigolo retto, posizionati perimetralmente alla superficie controsoffittata e i pannelli delle dimensioni pari a 600x550mm necessari per il posizionamento delle plafoniere Atena Lux Llnk come da tavola di progetto n. 3. La struttura nascosta di supporto del tipo CLIP IN è la TDW, tradizionale doppia con Winger, completa di profili, giunti, ganci, clips, montanti a C e ganci con molla, comprensiva di profilo perimetrale a mezzo triangolo e relative staffe speciali. Sono ivi compresi i pendini di sospensione regolabili in altezza per un ribasso sino a 1040mm, gli ancoraggi al soffitto, i tagli, gli sfridi e il tiro in alto.</p> <p>euro (settantadue/79)</p>	m ²	72,79
<p>Nr. 21 SAR23_PF.00 13.0007CI</p>	<p>Controsoffitto modulare per interni tipo ATENA SPACE ispezionabile puntualmente realizzato con pannelli interamente microforati e rivestiti all'estradosso con tessuto viledon termoapplicato, in accosto installati su struttura nascosta CON SCURETTO DI 6mm del tipo CLIP IN: il pannello principale, in acciaio 5/10 preverniciato bianco simil RAL 9003 a superficie liscia e spigolo retto, avrà dimensione 600x600 mm. La struttura nascosta di supporto del tipo CLIP IN è la TDW, tradizionale doppia con Winger, completa di profili, giunti, ganci, clips, montanti a C e ganci con molla, comprensiva di profilo a mezzo triangolo a chiusura perimetrale e relative staffe speciali. Sono ivi compresi i pendini di sospensione regolabili in altezza per un ribasso sino a 1040mm, gli ancoraggi al soffitto, i tagli, gli sfridi e il tiro in alto.</p> <p>euro (ottantanove/25)</p>	m ²	89,25
<p>Nr. 22 SAR23_PF.00 13.0007CI</p>	<p>Perimetrazione laterale orizzontale degli ambienti controsoffittati con velette in pannelli di cartongesso tipo liscio, costituite da una fascia orizzontale di dimensione variabile, a seconda delle zone, da un minimo di cm. 11 ad un massimo di cm. 31, l'orditura metallica sarà realizzata in lamiera d'acciaio zincato, verniciata e composta da doppio profilo perimetrali ad "C" e profili portanti e trasversali a "C", il profilo portante sarà ancorato al solaio con idonei tasselli, viti pendini e ganci a molla regolabili, posti a distanza non superiore a cm. 120, compresa stuccatura, rasatura e tinteggiatura ; ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;</p>		

COMMITTENTE:

