

PIATTAFORMA GARE TELEMATICHE

Impianto Consortile di trattamento dei R.S.U. e valorizzazione delle raccolte differenziate a servizio dell'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Oristano

OGGETTO: RICHIESTA DI PREVENTIVO

SERVIZIO TRIENNALE DI CONTROLLO, REVISIONE E MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO E SICUREZZA PRESENTI ALL'INTERNO DELL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO R.S.U.

Con la presente siamo a chiedere la Vostra migliore offerta per l'esecuzione del Servizio triennale di controllo, revisione e manutenzione ordinaria degli impianti e dei presidi antincendio e sicurezza attinenti all'Impianto di trattamento per R.S.U. e annessa discarica di servizio siti in Località Masangionis ad Arborea (OR).

La procedura avverrà mediante **affidamento diretto** ai sensi dell'Art. 50, del comma 1) lettera b), del D.lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni, con il criterio del minor prezzo ai sensi del medesimo Art. 50.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno formulare la propria offerta gli operatori economici di cui all'Art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023. I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (O.E. che non incorre nelle cause di esclusione di cui agli Artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs n. 36/2023), ed in possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'Art. 100 del medesimo codice.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

I requisiti soggettivi di idoneità professionale, definiti nel **Disciplinare Tecnico** che si trova all'interno della presente richiesta telematica e che costituisce parte integrante e sostanziale ai fini dell'aggiudicazione, sono principalmente:

1. **iscrizione alla competente C.C.I.A.A. o Albo o diverso Registro per attività compatibili con quella in oggetto** (dichiarazione da effettuarsi nell'Allegato A - autocertificazioni);
2. **essere in possesso delle risorse umane e tecniche e dell'esperienza necessaria per eseguire i lavori con un adeguato standard di qualità** (dichiarazione da effettuarsi nell'Allegato A - autocertificazioni);
3. **aver eseguito analogo servizio nel periodo temporale dei 5 anni precedenti la data della presente indagine di mercato** (dichiarazione da effettuarsi nell'Allegato A - autocertificazioni).



CONDIZIONI - MODALITÀ E TEMPI DI ESECUZIONE - DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio in oggetto è riferito alle attività di controllo periodico e manutenzione ordinaria degli impianti e presidi antincendio e di sicurezza ubicati presso l'Impianto di trattamento per R.S.U. e annessa discarica di servizio, siti in Località Masangionis ad Arborea (OR).

È fatto obbligo alla Ditta garantire la professionalità e l'idoneità degli operatori, i quali dovranno essere in possesso, relativamente alle diverse mansioni richieste, delle capacità tecniche, lavorative e conoscitive equipollenti a quelle richieste al personale tecnico inquadrato nelle Categorie corrispondenti secondo i contratti nazionali vigenti.

Lo scopo delle attività è di rilevare e rimuovere qualunque causa, deficienza, danno o impedimento che possa pregiudicare il corretto funzionamento ed uso dei presidi antincendio.

Inoltre, il servizio, deve assicurare il mantenimento del livello prestazionale dei dispositivi di protezione (presidi e impianti antincendio) presenti, di cui al sottostante elenco:

- estintori portatili e carrellati;
- cassette, idranti e attacchi autopompa;
- reti idranti;
- riserve idriche e stazioni di pompaggio (gruppi pompa);
- impianti rilevazione fumi e gas, compresi le centraline, i sistemi di avvertimento incendio (pulsanti) e i combinatori telefonici;
- impianti di evacuazione fumi, compresi i sistemi di avvertimento incendio;
- apparecchi di illuminazione di sicurezza e lampade d'emergenza;
- segnaletica di sicurezza, di evacuazione e uscite di emergenza;
- porte tagliafuoco (UNI EN 1634-1:2018).

All'interno del **Disciplinare Tecnico** sono descritte e specificate tutte le attività riferite al servizio in oggetto.

L'O.E. aggiudicatario del servizio sarà obbligato ad eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, le caratteristiche tecniche, contenute nella presente richiesta.

In particolare, l'O.E. aggiudicatario si impegna ad utilizzare per l'esecuzione delle attività contrattuali, personale in possesso di tutti gli attestati di qualifica di *"Tecnico manutentore impianti antincendio"*, attestati di abilitazione per la *"Conduzione di piattaforme da lavoro mobili elevabili con e senza stabilizzatori"* e attestati di abilitazione per *"Lavori in quota e utilizzo DPI Terza Categoria"*, rilasciati da Enti autorizzati e riconosciuti per legge, in corso di validità;

Le date che saranno previste e concordate per gli interventi periodici a norma di Legge non potranno essere modificabili.

Il servizio si svolgerà presso l'Impianto di trattamento per R.S.U. in Località Masangionis - Arborea (OR). La durata del Servizio è stabilita in anni 3 (tre), a partire dalla data di stipula del Contratto, e comunque non oltre l'esaurimento dell'importo contrattuale, qualora tale evento abbia a verificarsi prima della scadenza contrattuale.

Le installazioni elencate al punto precedente sono eventualmente visionabili presso la nostra unità locale ubicata in località Masangionis ad Arborea (senza alcun obbligo), ogni giorno dalle ore 7,30 alle ore 12,00, dal lunedì al venerdì e fino alla data

di scadenza per la presentazione di eventuali quesiti inerenti alla presente procedura di gara.

Per concordare l'appuntamento è possibile contattare il n° 0783 86372 (Rif. Geom. Giampiero Pulisci) e/o il n° 3917931630 (Rif. Ing. Giuliana Fadda), dal lunedì al venerdì dalle ore 7,30 alle ore 12,00.

PRESCRIZIONI RELATIVE AL SISTEMA DI QUALITÀ

Premesso che il Consorzio ha adottato, per la propria organizzazione interna, un sistema di gestione conforme alla norma **UNI EN ISO 9001** - "*Sistema di gestione qualità*". L'Affidatario del servizio si impegna a rispettare le prescrizioni contenute nel Sistema medesimo.

PRESCRIZIONI RELATIVE AL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE

Premesso che il Consorzio ha adottato, per la propria organizzazione interna, un sistema di gestione conforme alla norma **ISO 14001** - "*Sistema di gestione ambientale*". L'Affidatario del servizio si impegna, nell'ambito delle attività che saranno svolte, a rispettare le leggi relative all'ambiente applicabili e le prescrizioni del sistema di gestione del Consorzio, riducendo i propri impatti ambientali significativi.

L'Affidatario del Servizio si impegna, nell'ambito delle attività che saranno svolte, a rispettare le leggi relative all'ambiente applicabili ed i contenuti del sistema gestionale del Consorzio, riducendo i propri impatti ambientali significativi con particolare attenzione ai seguenti tipi di impatto ambientale:

Rumore - Attuare una sistematica e corretta manutenzione dei motori e dei silenziatori dei mezzi;

Emissioni - Utilizzare mezzi che abbiano effettuato le prove sulle emissioni di fumi e che rientrino nei parametri di legge;

Rifiuti - Raccogliere i rifiuti secondo le indicazioni del rappresentante del Consorzio in Impianto;

Perdite di Oli - Segnalare immediatamente eventuali perdite e provvedere all'immediato intervento di assorbimento e pulizia.

PRESCRIZIONI RELATIVE AL SISTEMA DI GESTIONE SICUREZZA SUL LAVORO

Premesso che il Consorzio ha adottato, per la propria organizzazione interna, un sistema di gestione conforme alla norma **ISO 45001** - "*Sistema di gestione sicurezza sul lavoro*". L'Operatore economico affidatario del servizio si impegna, nell'ambito delle attività che saranno svolte, a rispettare le norme poste a salvaguardia della sicurezza dei lavoratori.

Più in particolare, l'Operatore economico affidatario del servizio, per quanto riguarda le norme poste a salvaguardia della sicurezza dei lavoratori, è il solo ed esclusivo responsabile della scrupolosa osservanza e costante applicazione di tutte le norme relative alla prevenzione degli infortuni e dell'igiene sul lavoro, nonché di ogni altra disposizione in vigore o che possa intervenire, per la tutela ed incolumità fisica e morale del proprio personale e di terzi, restando inoltre il solo ed esclusivo responsabile sia civilmente che penalmente di tutti i lavori da svolgere a fronte della presente richiesta di preventivo, non avendo il Consorzio ingerenza alcuna sulle modalità tecniche di esecuzione.

L'Operatore economico affidatario del servizio, prima di iniziare i lavori, si impegna ad assolvere ai seguenti adempimenti:

- consegnare al Direttore dell'esecuzione del Consorzio, le schede tecniche delle attrezzature e dei mezzi da impiegare, con indicazioni relative alla proprietà e corredate dai libretti uso ed istruzione, non ultimo le eventuali verifiche di legge;
- consegnare al Direttore dell'esecuzione del Consorzio, copia delle schede tecniche dei prodotti speciali che verranno impiegati, con indicate le modalità di utilizzo ed eventuali avvertenze.

Inoltre, l'Operatore economico affidatario si impegna a:

- osservare ed applicare costantemente, per l'intero servizio che andrà ad essere eseguito, tutte le leggi previste in materia di igiene e sicurezza del lavoro, rispettando in particolare quanto previsto agli articoli 95, 96 e 102 del D.Lgs 81/2008;
- cooperare con il Consorzio per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto del contratto;
- coordinare, nell'ambito delle proprie attività gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informando il Consorzio anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze;
- informare tempestivamente il Consorzio e i suoi preposti di Impianto di ogni circostanza modificativa dei propri rischi, anche di interferenza con altre lavorazioni o attività;
- cooperare con il Consorzio ed i suoi preposti per quanto concerne i suoi obblighi di vigilanza, coordinamento e verifica.

L'Affidatario del servizio dovrà dichiarare di aver valutato e preso visione del documento unico di valutazione dei rischi e interferenze (DUVRI), in relazione alle necessità operative di gestione di più imprese terze nell'ambito dell'Impianto.

CONTENUTO DELL'OFFERTA - PREZZI

Il servizio è da intendersi a misura e sarà calcolato in base alle descrizioni e ai prezzi unitari presenti nell'**Allegato E** "Elenco dei prezzi unitari".

L'importo complessivo del servizio compensato a misura, comprensivo di tutte le attività comprese nell'appalto, ammonta a **€ 39.468,00** (diconsi Euro trentanovemilaquattrocentosessantotto/00), al netto degli oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Il ribasso offerto in sede di gara verrà applicato ai prezzi unitari contenuti nell'*Elenco Prezzi unitari* ed è da intendersi fisso e invariabile per tutta l'esecuzione dell'appalto.

I prezzi unitari, con l'applicazione del ribasso offerto, si intendono comprensivi di ogni onere, compresi materiali, prodotti speciali, maestranze, noli, trasporti, documentazioni varie, ecc.

Restano esclusi solo gli oneri della sicurezza, correlati al D.Lgs. 81/2008, che vengono quantificati in **€ 530,00**, omnicomprensivi per l'intero servizio e non soggetti a ribasso d'asta, da liquidarsi a conclusione del servizio stesso, e l'I.V.A. prevista per Legge, somma che porta l'importo complessivo dell'appalto ad **€ 39.998,00**, oltre IVA di legge.

Per la formulazione dell'offerta da parte degli Operatori Economici interessati, si riporta, all'interno della presente richiesta telematica l'elaborato denominato "Allegato F", al fine di semplificare l'imputazione del ribasso per il servizio richiesto. Lo stesso file dovrà essere restituito in allegato all'offerta in formato .PDF e firmato digitalmente dal legale rappresentante della Ditta.

Il richiedente Ente si riserva la possibilità di comunicare variazioni del quantitativo dei lavori da eseguire, in aumento o in diminuzione, senza che nulla abbia a pretendere l'Operatore aggiudicatario a titolo di indennizzo, salvo la remunerazione dei quantitativi eseguiti ai prezzi indicati nell'Elenco prezzi unitari con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara.

Nell'ipotesi in cui vengano presentate offerte a pari merito, si dispone che in prima istanza verrà richiesta, agli operatori economici offerenti, la presentazione di una ulteriore offerta migliorativa.

Nel caso in cui ci fosse comunque ulteriore parità tra i concorrenti, la scelta verrà effettuata mediante pubblico sorteggio.

ULTERIORI PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'esecuzione del servizio in oggetto dovrà avvenire con modalità e termini tali da non pregiudicare il corretto funzionamento delle attività all'interno dell'Impianto. Qualora fosse necessaria l'interruzione del funzionamento dell'Impianto, l'attività dovrà essere preventivamente concordata e autorizzata dalla Direzione dell'impianto.

All'Affidatario del servizio è vietato effettuare modifiche che possano alterare la funzionalità e sicurezza dell'Impianto e/o estendere le prestazioni ad altre parti d'Impianto non ricomprese nel servizio.

L'Affidatario del servizio non potrà effettuare prestazioni non previste nell'oggetto, seppure necessarie, senza preventiva autorizzazione da parte del Direttore dell'esecuzione.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Ai fini dell'aggiudicazione del servizio si informano gli interessati che i pagamenti avverranno tramite bonifico a 30 giorni F.M.D.F. su C.C.D..

L'emissione delle fatture dovrà avvenire previa presentazione al Direttore dell'Esecuzione di una contabilità analitica degli interventi effettuati nel mese di riferimento, sottoscritta per accettazione dall'Aggiudicatario. La successiva vidimazione per accettazione potrà consentire all'Aggiudicatario l'inoltro della fattura elettronica.

(Si rammenta che questo Consorzio rientra tra gli Enti o Società controllate, direttamente o indirettamente, dalle amministrazioni locali cui è stato esteso, con l'articolo 3 del D.L. n. 148 del 16 ottobre 2017, l'obbligo di applicazione del meccanismo dello "split payment" previsto dall'articolo 17 ter del D.P.R. 633/1972, con decorrenza dal 01 gennaio 2018, da tenere conto in fase di eventuale fatturazione).

TEMPO UTILE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere trasmessa **esclusivamente** mediante la piattaforma: <https://ciporistano.acquistitelematici.it>, all'interno della quale sarà indicata la data di scadenza per la presentazione dell'offerta ed il termine ultimo per la presentazione di

eventuali quesiti. Qualsiasi altra modalità di trasmissione dell'offerta non sarà ritenuta valida.

ALLEGATI

Fanno parte integrante della presente Richiesta di preventivo i seguenti Allegati che sono, unitamente alla presente Lettera, a disposizione del concorrente invitato sulla piattaforma digitale per la gestione delle Gare Telematiche del Consorzio:

- a. *Allegato A – Autocertificazioni per appalti inferiori a € 40.000,00;*
- b. *Allegato B – Autocertificazioni per appalti inferiori a € 40.000,00 (solo se necessario);*
- c. *Allegato C - Informativa privacy;*
- d. *Allegato D – Patto d'integrità;*
- e. *Allegato E – Elenco prezzi;*
- f. *Allegato F - Offerta Economica*
- g. *Allegato G - Disciplinare tecnico.*

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO
IMPIANTI CONSORTILI E GESTIONI
(Dott. Ing. Salvatore Daga)
FIRMA DIGITALE