



**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SULLE INFRASTRUTTURE STRADALI RIGUARDANTI
RIPRISTINI DELLA PAVIMENTAZIONE
SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE
1°INTERVENTO**

PROGETTO ESECUTIVO



ELABORATO:

SCHEMA DI CONTRATTO

ALLEGATO:

F

Data: Settembre 2023

CIG: A00BDAC67F

CUP: E17H23001490005

IL R.U.P. e PROGETTISTA
(Ing. Agostino Pruneddu)

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)

descrizione	redato	verificato	approvato

P	C	N	M	0	7	P	E	0	2	A	0	0	7	R	0	0	
Codice Elaborato		Lavoro		Fase		Sub Fase		Tipo		Elaborato		Revisione					

(Esente da imposte di bollo e di registro ai sensi dell'articolo 24 del Decreto del

Presidente della Repubblica 21 settembre 1973, n° 601)

Contratto scritto in forma elettronica nel rispetto dell'art. 32, comma 14 del d.lgs

50/2016 tra il **Consorzio Industriale Provinciale Oristanese** - con sede legale in

Oristano e sede amministrativa in Santa Giusta (OR) - Via G. Marongiu - Porto

Industriale di Oristano - e l'Impresa "_____". con sede in _____, Via

_____ n° __ - (Codice Fiscale _____) - per l'appalto relativo

all'intervento denominato «Interventi di Manutenzione Straordinaria sulle

Infrastrutture Stradali riguardanti Ripristini della Pavimentazione - Segnaletica

Orizzontale e Verticale – 1° Intervento».

CUP: E17H23001490005 – CIG: A00BDAC67F

L'anno 2023, il giorno __ del mese di _____ (__/__/2023), ognuno presso la propria

sede,

Tra

- 1) - «Consorzio Industriale Provinciale Oristanese» - Ente Pubblico Economico, con

sede legale in Oristano e sede amministrativa in Santa Giusta, Via G. Marongiu - Porto

Industriale di Oristano -, in appresso più brevemente denominato «*Consorzio*» o

«*Ente*», (codice fiscale 80003430958), (Partita IVA 00087530952), nella persona del

Direttore Generale, Dott. Marcello Siddu, nato a Oristano il 13 gennaio 1964,

domiciliato per la carica ove sopra, tale nominato con Deliberazione del Consiglio di

Amministrazione n° 118 dell'8 ottobre 2008, di seguito indicato come «*Consorzio*»,

autorizzato e delegato con il Provvedimento n° __ del __/__/2019;

e

- 2) - l'Impresa "_____ " con sede in

_____ (__), Via _____ n° __-, iscritta al n° _____ del Registro

delle Imprese di _____, in appresso più brevemente denominata anche «Impresa» o «Impresa appaltatrice» (codice fiscale _____ e partita IVA _____), nella persona del Legale Rappresentante, _____, nato a _____ il __/__/____, domiciliato per la carica ove sopra.

Premesso che:

il «Consorzio», con Deliberazione del Direttore Generale n° ____ del __/__/2023, ha disposto di approvare il Progetto Esecutivo dei Lavori, redatto dall'Ufficio Tecnico del Consorzio, per l'intervento denominato «Manutenzione Straordinaria sulle Infrastrutture Stradali riguardanti Ripristini della Pavimentazione - Segnaletica Orizzontale e Verticale – 1° Intervento» – dell'importo complessivo per Lavori pari ad **€ 149.774,76** di cui **€ 3.508,38** per Oneri relativi al Piano di Sicurezza ed **€ 13.821,76** per costi della manodopera, oltre all'IVA dovuta per Legge;

con il medesimo Provvedimento n° __/__, il «Consorzio» ha disposto di:

✓ Di indire una Gara di Appalto, da pubblicarsi nel portale per le procedure telematiche del Consorzio, mediante "affidamento diretto" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, con importo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo complessivo a base d'asta pari ad **€ 132.415,31** oltre **€ 3.508,38** per Oneri della sicurezza e **€ 13.821,76** per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso e l'IVA di legge;

✓ di approvare lo "Schema" di Lettera di richiesta di preventivo e relativi allegati, così come predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento, da inviare, attraverso il portale "acquisti telematici" del Consorzio, a tre tra gli Operatori Economici iscritti all'Albo fornitori del Consorzio in categorie attinenti a quella stradale, modalità individuata dal Responsabile del Procedimento per le ragioni esplicitate nella propria Relazione redatta in data __/__/2023;

✓ di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento per la valutazione delle "Offerte" formulate dagli Operatori Economici partecipanti, disponendo altresì, con apposita Determinazione dirigenziale, l'aggiudicazione definitiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 20, comma 6, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente;

✓ di dare atto che il Direttore, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, provvederà alla sottoscrizione del relativo Contratto/Conferma d'ordine;

✓ di confermare gli Incarichi Tecnico-Professionali di Progettazione, Direzione dei Lavori, Responsabile del Procedimento, Coordinatore della Sicurezza nelle fasi della Progettazione e della Esecuzione dell'Appalto oggetto del presente Atto e Responsabile dei Lavori, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, al Dott. Ing. Agostino Pruneddu.

Il Responsabile del Procedimento, all'uopo delegato con la richiamata Determinazione del Direttore Generale, ha verificato le offerte trasmesse dalle imprese partecipanti alla procedura di gara e con Determinazione n° ____ del _____ ha definitivamente aggiudicato alla Ditta " _____", con sede in VIA _____, che ha offerto un ribasso pari a € _____

(_____%) sull'importo dei Lavori a base di Appalto di **€ 149.774,76**, di cui **€ 3.508,38** per oneri per la sicurezza ed **€ 13.821,76** per costi per la manodopera non soggetti a ribasso, determinando l'importo contrattuale netto di _____ comprensivo degli oneri della sicurezza e dei costi della manodopera, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge;

L'Impresa aggiudicataria, ha costituito la cauzione definitiva dell'appalto, per un ammontare pari a € _____, - a fronte del ribasso del _____% -, ai sensi dell'art. Art. 53, comma 4, del D.Lgs.36/2023, mediante fidejussione prestata dalla

Allegato C	ELENCO DEI PREZZI UNITARI	
Allegato D	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
Allegato D1	STIMA INCIDENZA MANODOPERA	
Allegato E	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO CON ALLEGATI	
Allegato G	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	
Allegato H	PATTO DI INTEGRITA'	
Tav. 1	PLANIMETRIA INTERVENTI IN PROGETTO	
Tav.2	PLANIMETRIA INTERVENTI IN PROGETTO	
Tav.3	OPERE IN PROGETTO NODO 1	
Tav.4	OPERE IN PROGETTO NODO 2	
Tav.5	OPERE IN PROGETTO NODO 3	
Tav.6	PLANIMETRIA SEGNALETICA ORIZZONTALE	
Tav. 7	PLANIMETRIA ORGANIZZAZIONE DELLA SICUREZZA	
Fanno parte integrante del presente Contratto, pur non essendo materialmente allegati e purché le norme in essi contenute non risultino derogate o modificate da quelle del Capitolato Speciale e dalle clausole del presente Contratto:		
- Gli articoli ancora in vigore del DPR 5 Ottobre 2010, n. 207;		
- Gli articoli ancora in vigore del Capitolato Generale d'Appalto (DPR 145/2000);		
- Le norme UNI e tutte le altre norme e normalizzazioni richiamate nel Capitolato;		
- Il Piano Operativo di Sicurezza di cui al D.Lvo n° 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, presentato dall'Impresa nei termini di legge;		
- Il D.Lvo n° 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;		
- Le polizze di garanzia previste per Legge, presentate nei termini dall'impresa appaltante;		
- La richiesta di preventivo Prot n. ___ in data __/__/2023 ed i relativi allegati;		

- il Verbale del Responsabile del Procedimento relativo alla verifica delle offerte in data __/__/____, conservato agli Atti del «*Consorzio*»;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità Consortile in vigore;

Il presente Contratto viene stipulato a corpo come individuato dall'art. 3 c. 1 lett. m) dell'allegato I7 al D.Lgs.36/2023.

Articolo 2

L'ammontare dell'appalto resta stabilito in € _____, al netto del ribasso del __,____%, di cui € 3.508,33 per oneri relativi al Piano di Sicurezza ed € 13.821,07 per costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso.

L'Impresa avrà diritto all'emissione di Stati di avanzamento in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito - al netto del ribasso contrattuale, delle prescritte ritenute e degli eventuali crediti dell'Amministrazione - raggiunga l'importo pari al **15% dell'importo contrattuale**. Inoltre, ai sensi dell'art. 2.17 del Capitolato Speciale di Appalto e con modalità, tempistiche e quantificazioni ivi stabilite è prevista la corresponsione all'Impresa dell'anticipazione pari al 20 per cento sull'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del Codice, pari a € _____.

Resta stabilito che:

- i titoli di spesa per i pagamenti all'appaltatore verranno emessi sul cassiere Consorziale pro-tempore "Banco di Sardegna" - filiale di Oristano, o sull'Istituto che al momento rivestirà tale qualifica;

- gli avvisi di avvenuta emissione dei detti titoli di spesa verranno inviati al seguente indirizzo PEC: _____

- i pagamenti dovranno effettuarsi mediante emissione di ordinativi intestati all'Impresa « _____, con sede in _____, Via _____ n° __ » e resi esigibili con quietanza del legale rappresentante o di eventuali procuratori

speciali.

Articolo 3

a) L'Impresa aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

b) L'Impresa aggiudicataria si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Oristano della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

In ottemperanza a quanto previsto dalla normativa sopracitata l'Impresa « _____ . con sede in _____, Via _____ n° __ ha indicato il proprio conto dedicato al versamento: IBAN: _____, intestato alla Ditta " _____ " con le seguenti persone autorizzate ad operarvi: _____, nato a _____ il __/__/__, C.F. _____;

Articolo 4

Il tempo utile per dare ultimati i Lavori, giusto quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto, resta stabilito in 60 (sessanta) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di Consegna.

In relazione alle penali pecuniarie per i ritardi si richiama espressamente li Capitolato Speciale di Appalto allegato al presente Atto per farne parte integrante e sostanziale.

Articolo 5

L'Impresa appaltatrice si dichiara a conoscenza di tutte le norme che regolano i Lavori ad essa aggiudicati e conferma di aver preso visione dei disegni e del *Capitolato Speciale d'Appalto* e di tutti gli altri elaborati di progetto e documenti contrattuali, ivi compresi quelli allegati all'offerta presentata dall'Impresa medesima, i quali non risultano appalesare errori tali da inficiare gli stessi lavori sulla base dell'offerta

formulata, dando atto che il medesimo progetto ha valore di progetto esecutivo ai sensi delle vigenti disposizioni in materia e che, pertanto, è sufficiente ai fini della definizione dei dettagli costruttivi (progetto di cantiere) e della determinazione del costo dell'Appalto.

Dichiara, inoltre, di essersi recata sul posto dove devono eseguirsi i Lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali e di quelle generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi, nonché sulle condizioni contrattuali che possono influire sulla esecuzione dei Lavori e di avere giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

Dichiara, altresì, che il ribasso offerto è stato effettuato tenendo conto anche degli oneri previsti per la sicurezza fisica dei lavoratori, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di lavoro, di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita la fornitura, ai sensi delle disposizioni in materia.

L'Impresa appaltatrice si obbliga durante i Lavori al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quelle in materia di sicurezza nei cantieri, ai sensi del Decreto Legislativo n° 81/2008 e successive modificazioni, nel rispetto del Piano Operativo per la Sicurezza.

Conferma, inoltre, di possedere le attrezzature necessarie per l'esecuzione dei Lavori in appalto e si impegna di chiedere, a sua cura e spese, alle competenti Autorità, gli eventuali possibili permessi necessari alla esecuzione degli stessi e di assumere la responsabilità dei danni derivanti dalla eventuale revoca, per sua colpa, di tali permessi.

Articolo 6

In conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, le parti prendono atto che:

- | | |
|----|--|
| a) | sarà ammessa la revisione dei prezzi contrattuali qualora ricorrano i presupposti di legge; |
| b) | la definizione di eventuali controversie relative al presente appalto è attribuita al Giudice Ordinario. È esclusa la competenza arbitrale; |
| c) | in caso di morte, fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, il « <i>Consorzio</i> » si riserva la facoltà di cui all'articolo 124 del D.Lgs.36/2023. |

Articolo 7

Premesso che il Consorzio ha adottato un sistema di gestione integrato che, per la parte relativa alla qualità del proprio prodotto/servizio, fa riferimento alla norma UNI EN ISO 9001, l'Impresa assume i seguenti impegni:

A. Gestione dei documenti: il Consorzio consegna all'Impresa, in maniera controllata, i documenti necessari allo svolgimento dei suoi servizi. L'Impresa si impegna ad utilizzare solo documenti consegnatigli dal Consorzio, effettuare l'eventuale distribuzione di copie dei documenti ricevuti in maniera controllata, restituire o identificare in maniera adeguata (con scritta "ANNULLATO" - "SUPERATO" o simili) il documento superato da eventuali aggiornamenti ricevuti.

B. Manutenzione mezzi: l'Impresa deve dare evidenza della corretta gestione dei propri mezzi (attrezzature, macchinari, mezzi di produzione e di trasporto) attraverso la produzione e la consegna al Consorzio di:

- piano delle manutenzioni ordinarie dei propri mezzi utilizzati in cantiere;
- scheda di ciascun mezzo, riportante la registrazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e dei collaudi/revisioni effettuate.

C. Gestione delle non conformità: il Consorzio applica una apposita procedura per la gestione e la rilevazione delle Non Conformità (NC) che possono emergere durante

		i processi produttivi. Relativamente al contratto, quindi, nel momento in cui siano
		rilevate delle NC, sia dal Consorzio che dall'Impresa, sarà onere di quest'ultima
		indicare gli interventi da attuare per correggere le anomalie riscontrate. In caso di
		valutazione positiva da parte del Consorzio del trattamento proposto, l'Impresa
		deve dare immediato riscontro operativo. Nel caso l'Impresa non dia riscontro, il
		Consorzio farà diffida scritta ad adempiere entro un termine temporale definito.
		Nel caso in cui il termine assegnato trascorra senza che l'Impresa abbia
		ottemperato, il Consorzio potrà:
		– intervenire in prima persona o a mezzo di altro soggetto addebitando
		all'Impresa i relativi costi e danni;
		– risolvere il contratto in danno proseguendo le attività in prima persona o a
		mezzo di altro soggetto, addebitando all'Impresa tutti i maggiori costi e danni
		conseguenti.
		D. Audit di sistema: l'Impresa si obbliga a sottoporsi a periodiche attività di controllo
		e/o audit da parte di personale qualificato del Consorzio, al fine di valutare
		l'applicazione delle prescrizioni di cui al presente articolo. Le medesime attività di
		controllo e/o audit possono essere condotte anche da parte di personale dell'Ente
		di Certificazione del Consorzio. In entrambi i casi, l'Impresa dovrà consentire il
		libero accesso al personale e mezzi del Consorzio e del suo Ente di Certificazione,
		ed a fornire tutta l'assistenza qualificata necessaria e copia della documentazione
		richiesta.
		Articolo 8
		L'Impresa è a conoscenza che il Consorzio ha adottato un sistema di gestione
		ambientale conforme alla ISO 14001. L'Impresa si impegna, nei limiti delle attività che
		saranno svolte nell'ambito del contratto, a rispettare le leggi relative all'ambiente
		pag. 10 di pagg. 14

applicabili ed i contenuti del sistema gestionale del Consorzio, riducendo i propri impatti ambientali significativi con particolare attenzione, oltre a quelli richiamati nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Elenco Prezzi allegati, ai seguenti tipi di impatto ambientale:

A. Rumore e vibrazioni: l'Impresa si impegna ad utilizzare mezzi ed attrezzature tecnologicamente avanzati e/o con livelli di rumorosità e vibrazioni minori tra quelle disponibili nel proprio parco mezzi, nonché attuare una sistematica e corretta manutenzione dei motori e dei silenziatori dei mezzi.

B. Emissioni gassose di scarico: l'Impresa si impegna ad utilizzare mezzi ed attrezzature tecnologicamente avanzati e/o con livelli di emissioni di scarico minore tra quelle disponibili nel proprio parco mezzi, nonché mezzi che abbiano effettuato le prove sulle emissioni di fumi e che rientrino nei parametri di legge.

C. Emissioni di polvere: l'Impresa si impegna a bagnare, se necessario, le aree di lavoro onde evitare la formazione di polvere dannosa per l'ambiente circostante.

D. Emissioni luminose: l'Impresa si impegna a limitare, per quanto possibile con riferimento alla necessità di effettuare le lavorazioni in sicurezza, l'inquinamento luminoso per l'ambiente circostante le aree di lavoro, posizionando le fonti di illuminazione in modo che diffondano luce solo dove necessario (aree di lavoro e di passaggio).

E. Traffico e pulizia strade: l'Impresa si impegna ad utilizzare gli accorgimenti necessari per pulire i mezzi utilizzati nel loro transito su strade pubbliche, assicurando la pulizia di queste ultime laddove venissero interessate da residui provenienti dai propri mezzi.

F. Rifiuti: l'Impresa si impegna a separare e raccogliere sistematicamente i rifiuti prodotti dalle proprie attività avviandoli al recupero, dove possibile, o a discarica

autorizzata.

G. Perdite di oli e sversamenti in genere: l'Impresa si impegna a fornire al Consorzio e tenere a disposizione le schede di sicurezza degli eventuali prodotti chimici utilizzati, compresi quelli petroliferi (gasolio, oli ecc.) e segnalare immediatamente eventuali perdite, provvedendo all'immediato intervento di assorbimento e pulizia.

Articolo 9

A garanzia degli obblighi assunti con il presente Contratto, l'Impresa aggiudicataria «_____» di _____, ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n° _____ del __/__/2023, prestata dalla _____ con sede in _____ della Società " _____", con Sede Sociale e Direzione Generale in Via _____ n. __, Capitale Sociale €. _____, C.F. e P.IVA n. _____, Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con provvedimento ISVAP n. _____ del __/__/2023, iscrizione all'Albo delle imprese n _____ - fino alla concorrenza di € _____, a fronte del ribasso offerto del __, __%, ai sensi dell'art.53, comma 4, del D.Lgs.36/2023.

L'Impresa si obbliga di tenere indenne e sollevato il Consorzio Industriale Provinciale Oristanese da qualsiasi azione o molestia da terzi, in dipendenza dell'appalto e relativa esecuzione.

Articolo 10

L'Impresa dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio speciale in Santa Giusta (OR), presso la sede del «Consorzio» appaltante.

Articolo 11

A seguito degli impegni assunti dall'Impresa «_____» di _____, il Direttore Dott. Marcello Siddu, in nome e per conto del «Consorzio Industriale Provinciale Oristanese» - Ente Pubblico Economico, con sede Legale in

Oristano, e sede amministrativa in Santa Giusta (OR), che rappresenta,

AFFIDA

alla predetta Impresa l'esecuzione dei Lavori di che trattasi,

ACCETTA

quale fidejussore la " _____ - _____ ", Sede Sociale e Direzione Generale in Via _____, n. __, (__) e si obbliga per il «*Consortio*» stesso di far pagare l'ammontare dei Lavori medesimi nei modi e nei termini stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel presente Contratto. Resta inteso che per ogni controversia di qualsiasi natura derivante dall'interpretazione e dalla esecuzione del presente contratto è competente il Foro di Oristano.

Articolo 12

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto vengono poste a carico dell'Impresa aggiudicataria.

Articolo 13

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, si dà atto che in sede di offerta l'Impresa « _____ » di _____ ha espressamente dichiarato l'intenzione di affidare in subappalto o in regime di cottimo alcune lavorazioni di seguito riportate:

Articolo 14

Il presente Contratto è soggetto all'Imposta sul Valore Aggiunto.

Il presente atto è esente da imposte di bollo e di registro ai sensi dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n° 601.

