

**CONSORZIO INDUSTRIALE
PROVINCIALE ORISTANESE**

***SERVIZIO ANNUALE DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE
DA INSETTI ALATI PER L'INTERO IMPIANTO DI TRATTAMENTO
RSU, LOCALITA' MASANGIONIS, ARBOREA (OR).***

ALLEGATO A

DISCIPLINARE TECNICO

INDICE

1.	Premessa	3
2.	Oggetto dell'appalto	3
3.	Riferimenti Normativi	5
4.	Modalità di erogazione del servizio	6
5.	Luogo di esecuzione	8
6.	Durata del contratto	8
7.	Condizioni di pagamento	8
8.	Soggezione alle norme dell'affidamento	9
9.	Invariabilità del prezzo contrattuale	9
10.	Domicilio	9
11.	Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari	9
12.	Subappalto del Contratto	9
13.	Risoluzione e decadenza del Contratto	9
14.	Regolarità del servizio, controlli, penalità, esecuzione d'ufficio	11
15.	Controversie	11
16.	Allegati : <u>TAV.1</u>	11

1. PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di descrivere i contenuti tecnici per la gestione del **servizio annuale di derattizzazione e di disinfestazione da insetti alati**, idonei a garantire la salubrità del sito e proteggere la salute del personale operante al proprio interno, da realizzarsi presso l'intero ambito dell'Impianto di Trattamento Rifiuti Solidi Urbani e Valorizzazione raccolta differenziate, di proprietà del Consorzio Industriale Provinciale Oristanese, sito in Località Masangionis, Arborea (OR).

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente disciplinare tecnico intende dettare le regole tecniche di esecuzione del servizio oggetto della presente procedura di gara che riguarda l'attività **annuale di derattizzazione e di disinfestazione** per il comparto sopra citato.

Le modalità d'intervento saranno regolate dal presente Disciplinare Tecnico e dai documenti ad esso allegati, e dovranno essere eseguite nel completo rispetto delle norme in materia ambientale e della salvaguardia degli equilibri biologici, tutelando in particolare ogni forma biologica utile, allo scopo di prevenire situazioni che possono generare impatti per la salute dei lavoratori e dell'ambiente.

Le attività saranno distinte su singole specifiche richieste d'intervento da parte del Committente.

Le attività oggetto del presente **Servizio** saranno:

Art. 1) Derattizzazione:

Il servizio annuale di derattizzazione dovrà essere effettuato nei locali e nelle aree esterne adiacenti all'Impianto con esche ratticida collocate in robusti erogatori chiudibili, numerati ed ancorati a parete o pavimento per impedire ad animali o persone il contatto con le esche. A seguito della disposizione degli erogatori sarà cura dell'aggiudicatario del servizio predisporre e consegnare la mappatura con ubicazione degli stessi. Il servizio comprende:

- la fornitura delle esche in quantità necessaria per rendere funzionale il servizio in oggetto;
- la collocazione di **erogatori di esche** per una quantità **pari a 40 unità**, da gestire in comodato d'uso;
- gli interventi di controllo e di eventuale sostituzione o inserimento delle esche con una frequenza minima pari ad una volta al mese pari a 12 (dodici) interventi annui;
- l'organizzazione logistica di tali interventi che dovranno essere sempre concordati e programmati con la Direzione d'Impianto.

Art. 2) Disinfestazione insetti alati (mosche):

Il servizio annuale di disinfestazione da insetti alati (mosche) dovrà essere eseguito con l'utilizzo di specifici insetticidi, la cui fornitura è compresa nel costo unitario dell'offerta, utilizzati da personale specializzato ed erogati tramite appositi atomizzatori e/o nebulizzatori in aree distinte, così definite:

1. zona esterna: discarica di servizio;
2. zona esterna: piazzali interni all'Impianto limitrofi ai fabbricati ed manufatti vari;
3. zone interne ai capannoni di lavorazione;

Per agevolare l'individuazione di tali zone viene allegata, alla presente richiesta, la planimetria generale d'insieme (**Tav.1**), dove sono stati indicati i percorsi di spargimento dell'insetticida.

La frequenza degli interventi di cui a punti 1. (per una superficie stimata di circa 60.000 mq, pista perimetrale di circa 950 metri) avverrà a richiesta del Committente (si stimano n.6 interventi/anno). Per ciò che concerne al punto 2. (per una superficie stimata di circa 40.000 mq), saranno in stretta dipendenza del periodo stagionale di riferimento, ovvero:

- a. periodo invernale (da ottobre a maggio): **frequenza media di 1 (una) volta/settimana;**
- b. periodo estivo (da maggio a ottobre): **frequenza media di 3 (tre) volte/settimana;**

Si specifica che i dati sopra riportati debbono ritenersi indicativi per la formulazione del costo unitario per singolo intervento riferito ai punti 1. e 2., in quanto in stretta dipendenza delle situazioni meteorologiche, soprattutto nel periodo invernale.

L'intervento in oggetto riferito al punto 3. non potrà essere condizionato dagli eventi atmosferici in quanto da effettuarsi all'interno dei capannoni e pertanto si stima una frequenza di 3 (tre) volte/settimana, pari a 156 (centocinquantesi) interventi/anno, su una superficie di circa 18.000 mq di capannoni.

Per ragioni legate alla gestione delle attività d'Impianto il servizio in oggetto sarà sempre in dipendenza degli orari e dei turni di lavoro che potranno essere modificati; pertanto l'organizzazione logistica delle zone d'intervento dovrà essere sempre concordata e programmata con la Direzione d'Impianto.

Art. 3) Disinfestazione insetti alati e striscianti:

Il servizio in oggetto dovrà essere integrato di una prestazione annuale di disinfestazione da insetti alati e striscianti (vespe, calabroni, pulci, zecche, cimici, blatte e formiche) che avrà luogo in particolari aree all'interno dei capannoni, cabine e locali tecnici e nelle loro aree esterne adiacenti, per una superficie presunta di 2.000mq, con frequenza bimestrale, per un totale stimato in 6 (sei) interventi/anno. Tuttavia può essere richiesta una frequenza mensile d'intervento.

3. RIFERIMENTI NORMATIVI

Il Servizio, nel suo complesso e nei singoli elementi che lo compongono, deve essere rispondente a tutte le norme e leggi vigenti sia di natura tecnica che in materia di sicurezza ed igiene del lavoro. A titolo esemplificativo e non esaustivo, l'Appaltatore dovrà rispettare ed osservare anche le seguenti Norme e Leggi:

- **D. Lgs. 9 Aprile 2008, n. 81;**
- **D.M. 274/97 Regolamento di attuazione degli articoli I e 4 della legge 25 gennaio 1994, n. 82**, per la disciplina delle attività, di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione;
- **Legge 82/94** Disciplina delle attività di disinfezione, di disinfestazione, di derattizzazione;
- **D. Lgs. 25 febbraio 2000, n. 174** Attuazione della direttiva 98/8/CE in materia di immissione sul mercato di biocidi;
- **D. Lgs. n.152/06** Norme in materia ambientale;
- **UNI EN 16636/2015;**
- **Allegato IX del D. Lgs. 81/08;**
- **Norma CEI 11-27.**
- Regolamenti nazionali per l'attuazione delle direttive europee in materia di sicurezza ed utilizzo di materiali ed apparecchiature.

Le leggi e le norme sopra riportate si intendono comprensive di successive integrazioni, aggiornamenti e varianti, e quindi nel testo in vigore al momento della emissione del Contratto. Qualora norme e/o disposizioni (nazionali, regionali, comunali, ecc.) dovessero comportare gravami e/o limitazioni delle attività, ciò non potrà comportare alcun diritto o rivalsa dell'Appaltatore nei confronti della Committente avendone l'Appaltatore tenuto conto nella formazione dei prezzi nella successiva fase di gara.

4. MODALITA' DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore dovrà concordare il programma, con date ed orari d'intervento, relativamente alle varie attività e nelle diverse aree di trattamento, specificando il termine di esecuzione, il luogo d'intervento ed il referente da contattare per consentirne l'accesso. In caso di urgenza gli interventi saranno richiesti telefonicamente e successivamente regolarizzati.

L'Appaltatore deve iniziare e ultimare gli interventi entro il termine che verrà stabilito nelle singole richieste di intervento che dispongono l'esecuzione delle stesse, emesse dal Committente e trasmesse all'Appaltatore, via fax o e-mail, almeno 24 ore prima del previsto avvio delle attività in sito.

Gli interventi dovranno essere distinti e programmati:

Art. 1) Derattizzazione: dal **lunedì al sabato**, con orario nominale dalle **08:00 alle 13:00**;

Art. 2) Disinfestazione insetti alati: **dal lunedì al venerdì**, con orario nominale dalle **20:30 alle 23:30**;

Art. 3) Disinfestazione insetti alati e striscianti: **dal lunedì al venerdì**, con orario nominale dalle **14:00 alle 23:30**;

Eventuali diversi orari potranno essere di volta in volta e per casi specifici richiesti dal Committente o accordati all'Appaltatore. Su richiesta del Committente, l'Appaltatore dovrà pertanto garantire il Servizio anche nei giorni pre-festivi e festivi ed eventualmente anche in orario notturno.

Al termine di ogni singolo intervento, l'Appaltatore dovrà redigere apposito Rapportino di Lavoro che dovrà essere controfirmato congiuntamente con il referente o da suo delegato. Nel Rapportino di Lavoro dovranno essere indicate eventuali anomalie e/o omissioni riscontrate in corso d'opera.

Per lo svolgimento del Servizio, si precisa che tutti i prodotti utilizzati dagli operatori dovranno essere:

- registrati dal Ministero della Sanità e dovranno rispondere alle normative vigenti in Italia e nell'UE;

- devono essere accompagnati da scheda tecnica scheda di sicurezza CE comprendenti:

- i simboli di pericolo, le frasi di rischio e prudenza e le indicazioni per il primo intervento;

- i numeri di telefono dei centri antiveleno presso i quali sono depositate le schede di sicurezza.

L'Appaltatore dovrà fornire al Committente (prima dell'avvio del Servizio e/o in caso di variazioni in corso d'opera) le schede tecniche e di sicurezza dei prodotti che intende impiegare, con descrizione dettagliata sulle modalità di utilizzo, le quantità da erogare e i possibili danni alla salute (livelli di eco-tossicità).

Delle citate schede deve conservarne copia presso i luoghi di deposito. Non possono essere applicati e utilizzati, all'interno di strutture del Committente, sostanze e preparati chimici che presentino anche uno solo dei rischi evidenziati con le frasi "H" di seguito descritte:

- H370 (ex R39) Pericolo di effetti irreversibili molto gravi.
- H351 (ex R40) Possibilità di effetti cancerogeni;
- H350 (ex R45) Può provocare il cancro;
- H340 (exvR46) Può provocare alterazioni genetiche ereditarie;
- H373-H372 (exvR48) Pericolo di gravi danni per la salute in caso di esposizione prolungata;
- H350i (exvR49) Può provocare il cancro per inalazione.

L'Appaltatore dovrà in ogni caso operare con la massima diligenza affinché prodotti, attrezzature, mezzi e modalità operative utilizzate, non comportino alterazioni o danni alle superfici. Anche gli eventuali mezzi utilizzati dovranno essere certificati e conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti.

L'Appaltatore deve garantire che tutti gli operatori utilizzati per lo svolgimento del servizio di disinfezione e derattizzazione siano qualificati ed idonei allo svolgimento di tali attività, ed abbiano partecipato a corsi di formazione professionale.

La disinfezione totale di insetti dovrà avvenire attraverso l'uso di insetticidi specifici per l'eliminazione degli animali infestanti.

Tutti gli interventi dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e comunque rigorosamente, secondo quanto indicato nelle normative vigenti in materia, adoperando prodotti efficaci riguardo allo scopo degli interventi, il tutto nel rispetto della normativa vigente in materia, di cui il fornitore deve essere pienamente consapevole. Il personale è obbligato ad indossare i dispositivi di protezione individuale congrui alle attività svolte.

L'Appaltatore nell'esecuzione di ogni servizio, oggetto del presente "Disciplinare Tecnico", è responsabile della completa corrispondenza delle tecniche, materiali, prodotti impiegati alla normativa vigente in materia, il tutto in relazione ai siti da trattare, in considerazione dei servizi e delle attività che svolge il Committente.

Sarà cura dell'Appaltatore, quale produttore del rifiuto, effettuare la gestione e smaltimento di tutte le tipologie di rifiuto, compresi i materiali, oggetti e/o rifiuti non collegati con l'utilizzo dell'area e/o impianto che vengono prodotti nell'attività oggetto di gara.

La Committente si riserva la facoltà di procedere alle necessarie verifiche durante lo svolgimento del servizio. Qualora fossero riscontrate delle difformità nell'esecuzione dei servizi, nella professionalità richiesta, nei mezzi messi a disposizione o nei tempi di esecuzione si riserva la facoltà di intervenire richiedendo all'Appaltatore l'immediata risoluzione dei problemi.

Nel caso in cui suddette difformità riscontrate siano tali da causare danni di qualsiasi genere agli edifici od impianti, e/o pericolo per i lavoratori della Committente, si riserva la facoltà di sospendere immediatamente il servizio e di applicare le penali di cui all'art. 14 fino alla successiva risoluzione del contratto.

Gli interventi dovranno evitare ogni minimo inquinamento dei siti trattati. L'eventuale inquinamento dei siti trattati sarà causa di risoluzione del contratto.

5. LUOGO DI ESECUZIONE

Il Servizio in oggetto dovrà essere svolto presso i siti e gli impianti (cabine primarie e cabine secondarie, locali idrici ed antincendio) nell'**Impianto di Trattamento RSU** di proprietà del **CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE ORISTANESE, in Località Masangionis, Arborea (OR)**. Il Committente potrà in qualunque momento integrare e/o modificare l'elenco dei siti e/o impianti (cabine primarie e cabine secondarie, locali idrici ed antincendio), sempre all'interno dell'Impianto RSU, senza che all'Appaltatore spetti alcun compenso particolare oltre, ovviamente, quello relativo al pagamento del Servizio eseguito.

6. DURATA DEL CONTRATTO

La durata del Servizio è stabilita in 365 (trecentosessantacinque) giorni solari, a partire dalla data del Contratto, e comunque non oltre l'esaurimento dell'importo contrattuale, qualora tale evento abbia a verificarsi prima della scadenza contrattuale. Decorso il suddetto termine senza che sia stato interamente esaurito l'importo contrattuale, nel caso in cui non fosse stata completata la procedura di individuazione di un nuovo contraente per cause indipendenti dal Committente, lo stesso potrà a suo insindacabile giudizio ricorrere ad una proroga della durata contrattuale per un massimo di ulteriori 180 (centottanta) giorni solari consecutivi e in ogni caso entro i limiti dell'importo contrattuale. Per detta eventuale protrazione dei termini l'Appaltatore non maturerà alcun diritto o compenso particolare oltre, ovviamente, quello relativo al pagamento del Servizio eseguito, applicando i prezzi contrattuali. Il Contratto si intende chiuso al raggiungimento dell'importo, oppure alla fine del periodo di validità temporale di cui al presente articolo. Nel caso di eventuali inadempienze contrattuali dell'Appaltatore, il Committente si riserva la facoltà di risolvere il Contratto prima della sua scadenza.

7. CONDIZIONI DI PAGAMENTO

Il pagamento delle prestazioni effettuate dall'Appaltatore verrà pagato dal Consorzio a seguito di presentazione di regolari fatture mensili, da emettere dopo la regolare trasmissione dei Rapporti degli interventi effettuati e cumulative nel mese di riferimento, con l'indicazione dei quantitativi, del prezzo unitario applicato e degli importi parziali e totale. Il pagamento verrà effettuato entro 30 (trenta) giorni dalla scadenza del mese di ricevimento della fattura e previo accertamento, da parte

del Responsabile del procedimento o del Responsabile Tecnico del Servizio, della regolare effettuazione delle prestazioni rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti nel Contratto e all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), attestante la correttezza dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi e agli eventuali organismi paritetici di settore, dovuti dall'Appaltatore in rapporto al rispettivo settore merceologico di operatività.

Il corrispettivo contrattuale degli oneri di sicurezza sarà liquidato in proporzione all'importo della prestazioni del servizio maturate nel mese di riferimento e saranno inserite nella fattura mensile sopraindicata.

I pagamenti avverranno a mezzo di accredito bancario, secondo quanto disposto dalla vigente normativa.

8. SOGGEZIONE ALLE NORME DELL’AFFIDAMENTO

L'Appaltatore è obbligato alla piena e incondizionata osservanza delle norme contenute nel presente Disciplinare Tecnico e di tutte quelle contenute in leggi e decreti, norme e regolamenti anche delle Amministrazioni locali.

9. INVARIABILITA' DEL PREZZO CONTRATTUALE

I prezzi unitari offerti in sede di aggiudicazione sono da intendersi impegnativi ed invariabili per la Ditta appaltatrice, indipendentemente da qualsiasi eventualità e circostanza imprevedibile ed imprevedibile, con conseguente rinuncia a qualsiasi revisione degli stessi.

10. DOMICILIO

Tutte le comunicazioni inerenti il servizio di cui al presente capitolato saranno indirizzate all'Appaltatore del servizio o al suo legale rappresentante al domicilio eletto, che dovrà essere indicato in sede di offerta. L'Appaltatore dovrà inoltre indicare un recapito telefonico per le relative comunicazioni.

11. OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'affidamento del servizio è sottoposto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i..

12. SUBAPPALTO DEL CONTRATTO

E' **espressamente vietato** alla Ditta appaltatrice cedere a terzi, anche solo parzialmente, il Contratto.

13. RISOLUZIONE E DECADENZA DAL CONTRATTO

L'Appaltatore incorre nella decadenza dal contratto e dei diritti da esso derivanti, a norma dell'art. 1456 del codice civile, nei casi sotto elencati:

- a) mancata assunzione del servizio alla data stabilita;
- b) messa in liquidazione, stato di fallimento, concordato preventivo, stati di moratoria e di conseguenti atti di pignoramento;
- c) mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli dal soggetto ordinante, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti, in relazione alla violazione delle disposizioni di legge e regolamentari nonché del presente Disciplinare;
- d) gravi o reiterate violazioni della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori;
- e) qualora durante una visita di controllo i tecnici del Consorzio riscontrassero gravi difformità rispetto a quanto richiesto dalle specifiche tecniche di questo Disciplinare o a quanto dichiarato dall'Appaltatore aggiudicatario;
- f) quando l'impresa si renda colpevole di frodi o risulti in stato di insolvenza;
- g) accertata totale insolvenza verso le maestranze o istituti assicurativi (INPS-INAIL), salvo rateizzazioni accordate dagli Enti citati;
- h) cessione parziale o totale del contratto in subappalto ad altri;
- i) abituale deficienza o negligenza nel servizio, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni debitamente accertate o contestate compromettano il regolare svolgimento del servizio stesso;
- j) applicazione di 5 penalità di cui all'art. 14 nel periodo di svolgimento del servizio.

Qualora riscontri l'insorgenza di uno dei casi di decadenza sopra specificati, il Consorzio notifica all'Appaltatore l'addebito, con invito a produrre le proprie contro deduzioni entro il termine di 7 giorni dalla data di notifica, trascorsi i quali il Consorzio si esprimerà in merito. La risoluzione del contratto opererà di diritto non appena il Consorzio dichiarerà all'altra parte, con semplice comunicazione, che intende avvalersi della clausola risolutiva.

Per le ipotesi di cui sopra, l'Appaltatore aggiudicatario riconosce che l'inadempienza costituisce clausola di risoluzione espressa per la quale sarà applicato il disposto dell'art. 1456 c.c..

Per le altre ipotesi varrà quanto disposto dagli art. 1453 e 1454 c.c., cosicché il Consorzio, potrà intimare per iscritto all'Appaltatore di adempiere entro quindici giorni a tutti gli obblighi contrattuali, nessuno escluso; trascorso tale termine senza che l'Appaltatore abbia adempiuto agli adempimenti previsti, il contratto si intenderà risolto.

L'Appaltatore, accettando detta clausola, riconosce, ora per allora, che decorso il suddetto termine, il contratto è risolto di diritto.

In deroga a quanto disposto dall'ultimo comma dell'art. 1453 c.c., l'Appaltatore dovrà continuare a prestare la sua opera, nonostante la domanda di risoluzione, senza che ciò costituisca sanatoria per morosità.

14. REGOLARITÀ DEL SERVIZIO, CONTROLLI, PENALITÀ, ESECUZIONE D'UFFICIO

L'Appaltatore è sempre obbligato ad assicurare la regolarità e la corretta e puntuale esecuzione del servizio di cui al presente Disciplinare nel rispetto delle modalità e dei tempi definiti.

L'Appaltatore riconosce al Committente il diritto di procedere, anche senza preavviso e con le modalità che riterrà più opportune o anche in contraddittorio, a verifiche e controlli volti ad accertare la regolare esecuzione del servizio e l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte.

Qualora fosse riscontrata un'inadempienza dovuta a mancata, ritardata o insufficiente esecuzione delle prestazioni, il Consorzio procederà a comunicare per iscritto l'accertamento della stessa ed all'applicazione della penalità nella misura di seguito indicata, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni.

Per le infrazioni a quanto disposto dal presente Disciplinare saranno applicate penalità nelle misure seguenti:

Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione degli interventi rispetto a quanto programmato:	€	50,00
Violazioni in materia di sicurezza (mancato utilizzo di DPI, utilizzo di attrezzature o mezzi non idonei)	€	250,00
Altre violazioni alle prescrizioni del presente Disciplinare (per ogni singolo episodio)	€	100,00

Nel caso di recidiva, nel termine del periodo del servizio, le penalità sono raddoppiate.

In presenza di inadempienze che mettano a rischio o impediscano la corretta e puntuale esecuzione delle attività del Consorzio, il Consorzio medesimo, oltre all'applicazione della penale, si riserva la facoltà di far eseguire la prestazione ad altro fornitore: in tal caso i costi sostenuti verranno addebitati per intero all'impresa aggiudicataria.

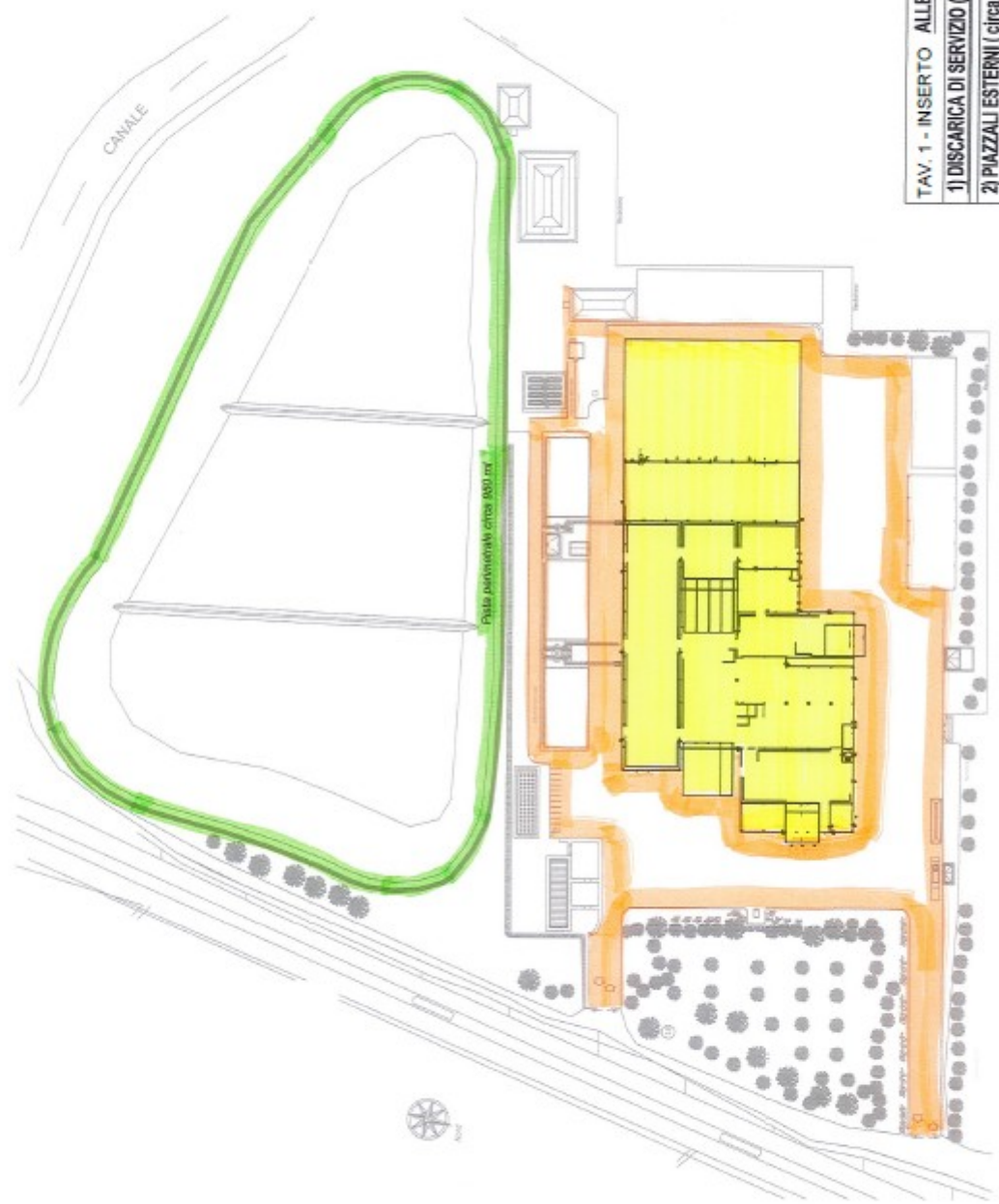
Le penali maturate saranno trattenute in sede di liquidazione dei crediti dell'aggiudicatario.

15. CONTROVERSIE




Foro competente in via esclusiva per la definizione delle controversie è quello di Oristano.

16. ALLEGATI : TAV I - PLANIMETRIA GENERALE.

PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTO E DISCARICA DI SERVIZIO



TAV. 1 - INSERTO ALLEGATO A

	1) DISCARICA DI SERVIZIO (circa 60.000 mq)
	2) PIAZZALI ESTERNI (circa 40.000 mq)
	3) INTERNO FABBRICATI (circa 18.000 mq)